

**2.1 Balans per 31 december 2012**

(Na winstbestemming)

|                                | 31 december 2012 | 31 december 2011 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
|                                | €                | €                |
| <b>ACTIVA</b>                  |                  |                  |
| <b>Vaste activa</b>            |                  |                  |
| <i>Materiële vaste activa</i>  |                  |                  |
| Fidderhofstad Oudegein         |                  |                  |
| Inventaris                     | P.M.<br>16.566   | P.M.<br>15.291   |
|                                | 16.567           | 15.292           |
| <i>Financiële vaste activa</i> |                  |                  |
| Overige effecten               | 351.224          | 312.522          |
|                                | 351.224          | 312.522          |
| <b>Wettende activa</b>         |                  |                  |
| <i>Vorderingen</i>             |                  |                  |
| Belastingen                    | 135              | 530              |
| Overige vorderingen            | 23.357           | 20.503           |
| Overlopende activa             | 576              | 624              |
|                                | 24.068           | 21.657           |
| <i>Liquide middelen</i>        | 37.419           | 37.917           |
| <b>Totaal activazijde</b>      | <u>429.278</u>   | <u>387.388</u>   |

Samenstellingsverklaring afgegeven

## 2.2 Staat van baten en lasten over 2012

|                                                                                     | 2012           |                     | 2011           |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|----------------|------------------------|
|                                                                                     | €              | €                   | €              | €                      |
| <b>Baten</b>                                                                        |                |                     |                |                        |
| Lonen en salarissen                                                                 | 31.164         |                     | 30.587         |                        |
| Sociale lasten                                                                      | 6.939          |                     | 6.665          |                        |
| Afschrijvingen materiële vaste activa                                               | 10.591         |                     | 8.612          |                        |
| Overige personeelskosten                                                            | 155            |                     | -              |                        |
| Huisvestingskosten                                                                  | 2.905          |                     | 13.502         |                        |
| Onderhoudskosten                                                                    | 25.531         |                     | 15.251         |                        |
| Algemene kosten                                                                     | 13.599         |                     | 34.439         |                        |
| <b>Som der lasten</b>                                                               |                | 90.884              |                | 109.056                |
|                                                                                     |                | <u>-15.828</u>      |                | <u>-70.023</u>         |
| Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten           | 6.073          |                     | 8.813          |                        |
| Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten | 37.761         |                     | -26.334        |                        |
| Rentelasten en soortgelijke kosten                                                  | <u>-80</u>     |                     | <u>-24.055</u> |                        |
| <b>Som der financiële baten en lasten</b>                                           |                | 43.754              |                | -41.576                |
| Bijzondere lasten                                                                   | <u>-24.583</u> |                     | <u>-8.600</u>  |                        |
| <b>Som der bijzondere baten en lasten</b>                                           |                | -24.583             |                | -8.600                 |
| <b>Saldo van baten minus lasten</b>                                                 |                | <u><u>3.343</u></u> |                | <u><u>-120.199</u></u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven

**PASSIVA****Stichtingsvermogen**

Vrij besteedbaar vermogen

|  | 31 december 2012 | 31 december 2011 |
|--|------------------|------------------|
|  | €                | €                |
|  | -571.838         | -575.181         |
|  | -571.838         | -575.181         |

**Voorzieningen**Beëindigingsvergoeding  
recht van opstal

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 970.512 | 945.929 |
|  | 970.512 | 945.929 |

**Kortlopende schulden**

Crediteuren

Belastingen

Overige schulden

Overlopende passiva

|  |        |        |
|--|--------|--------|
|  | 9.805  | -      |
|  | 903    | 1.441  |
|  | 14.996 | 6.699  |
|  | 4.900  | 8.500  |
|  | 30.604 | 16.640 |

**Totaal passivazijde**

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 429.278 | 387.388 |
|--|---------|---------|

Samenstellingsverklaring afgegeven

## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMEEN

#### Activiteiten

Het doel van de Stichting is het in het algemeen belang doen voort bestaan van de reeds in 1202 bekende ridderhofstad Oudegein te Nieuwegein met de daarbij behorende gebouwen en haar omgeving als cultuur-historisch- en natuurmonument, één en ander in de zin van de Monumentenwet en de Natuurschoonwet 1928. Per 1 januari 2008 merkt de Belastingdienst de stichting aan als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

#### Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld conform de richtlijn 640 van de 'Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving'. De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Lasten die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

#### Materiële vaste activa

De eigendom van de ridderhofstad met verdere aanhorigheden, erf en park zijn van oudsher gewaardeerd op € p.m.

Het inventaris wordt gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs verminderd met de op basis van de geschatte economische levensduur bepaalde afschrijvingen. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de verkrijgingsprijs rekening houdend met een eventuele restwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Afschrijvingspercentages:

Ridderhofstad Oudegein

Inventaris

0 %

20 %

#### Financiële vaste activa

##### Overige effecten

De beleggingen worden gewaardeerd op beurswaarde per balansdatum.

#### Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid.

#### Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting.

## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### Voorzieningen

#### *Overige voorzieningen*

Bij het einde van het erfpachtsrecht zal de Stichting de alsdan op het erfpachtsgoed aanwezige opstallen overnemen tegen de bouwkundige waarde, welke waarde door partijen in onderling overleg dient te worden bepaald. Dientengevolge is een voorziening terugkoopverplichting objecten gevormd. De voorziening wordt ieder jaar aangepast aan de hand van het prijsindexcijfer voor de consumptie (ingaaude 2003: reeks voor alle huishoudens, basisjaar 1995 = 100).

### Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd van korter dan één jaar. Deze worden, voor zover niet anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET SALDO VAN BATEN EN LASTEN

### Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

### Baten en lasten

De lasten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben, uitgaande van historische kosten. Lasten worden verantwoord als deze voorzienbaar zijn. Baten en lasten uit voorgaande jaren, die in dit boekjaar zijn geconstateerd, worden aan dit boekjaar toegerekend.

### Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur.