Jaarstukken 2025

Stichting Koinonia

Hoogblokland

Finance B.V.
olenlaan 5
GZ Woerden
420393
@a-linefinance.nl

BTW : NL866003290B01
KvK : 92324819
Bank : NL33KNAB 0257 311 890

INHOUDSOPGAVE

Financieel verslag

Opdracht en samenstellingsverklaring	Pagina 2
Resultaten	Pagina 3
Financiële positie	Pagina 4
Kengetallen	Pagina 5

Jaarrekening

Balans per 31 december 2025	Pagina 7
Staat van baten en lasten over 2025	Pagina 9
Kasstroomoverzicht	Pagina 10
Grondslagen voor waardering en resultatenbepaling	Pagina 11
Toelichting op de balans per 31 december 2025	Pagina 13
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2025	Pagina 17

Bijlagen

Overzicht materiële vaste activa	Pagina 21

A-line FINANCE
MET HELDERE CIJFERS DOELGERICHT ONDERNEMEN

Stichting Koinonia
T.a.v. het bestuur
Dorpsweg 72a
4221 LH Hoogblokland

Woerden : 4 september 2026

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2025 met betrekking tot Stichting Koinonia.

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarstukken over 2025 van uw stichting samengesteld.

De jaarrekening is samengesteld op basis van de van u gekregen informatie.
De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de daarbij behorende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Van ons wordt verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van uw onderneming. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Mocht u naar aanleiding van deze jaarrekening nog vragen of opmerkingen hebben, dan zijn wij graag bereid u een extra toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,
namens A-line Finance B.V.

Aline Hek

Finance B.V.
olenlaan 5
GZ Woerden
420393
@a-linefinance.nl

BTW : NL866003290B01
KvK : 92324819
Bank : NL33KNAB 0257 311 890

RESULTATEN 2025

In het boekjaar 2025 werd een resultaat behaald van: -13.339 2024: 12.768

Het resultaat is als volgt samen te vatten:

	2025		2024	
	€	%	€	%
Netto omzet	141.718	100,00	140.241	100,00
Kostprijs van de omzet	22.495	15,87	15.096	10,76
Bruto bedrijfsresultaat	119.223	84,13	125.145	89,24
Kosten				
Personeelskosten	71.736	50,62	64.025	45,65
Afschrijvingskosten	4.530	3,20	1.099	0,78
Huisvestingskosten	41.653	29,39	35.598	25,38
Verkoopkosten	2.374	1,68	1.383	0,99
Kantoorkosten	3.779	2,67	1.008	0,72
Algemene kosten	9.314	6,57	6.492	4,63
Totale bedrijfskosten	133.386	94,12	109.605	78,15
Bedrijfsresultaat	-14.163	(9,99)	15.540	11,08
Financiële baten en lasten				
Rentebaten	824	0,58	165	0,12
	-13.339	(9,41)	15.705	11,20
Buitengewone baten en lasten				
Buitengewone lasten	-	-	-2.937	-2,09
Resultaat	-13.339	-9,41	12.768	9,10

FINANCIËLE POSITIE 2025

uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2025		31-12-2024	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Ondernemingsvermogen	66.348		79.687	
Langlopende schulden	-		-	
		66.348		79.687
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa		1.604		5.051
Financiële vaste activa		26.757		23.557
Werkkapitaal		37.987		51.079

Dit bedrag is als volgt aangewend:

Handelsdebiteuren	5.891		2.349	
Overige vorderingen	1.967		3.257	
Liquide middelen	62.421		80.716	
		70.279		86.322
Af : kortlopende schulden		32.292		35.243
Werkkapitaal		37.987		51.079

KENGETALLEN 2025

	2025	2024
Omzetontwikkeling *Op basis van 2024 = 100*	101	100
Brutomarge *Bruto-omzetresultaat / netto-omzet*	84,13	89,24

Liquiditeit

De solvabiliteit geeft aan de mate waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen (rente en aflossing) te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de toestand op 31 december weer: er is dus sprake van een momentopname.

Current ratio *Vlottende activa / kortlopende schulden*	2,18	2,45

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft aan de mate waarin de onderneming in staat is op langere termijn aan haar verplichtingen (rente en aflossing) te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de toestand op

Solvabiliteit *Ondernemingsvermogen / balanstotaal x 100*	67,26	0,69

Stichting Koinonia

JAARREKENING 2025

Stichting Koinonia

BALANS PER 31 DECEMBER 2025

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Inventaris	1.604		692	
Huurdersinvestering	-		4.359	
		1.604		5.051
Financiële vaste activa				
Leningen u/g	23.557		23.557	
Waarborgsommen	3.200		-	
		26.757		23.557
Vlottende activa				
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	5.891		2.349	
Overlopende activa en overige vorderingen	1.967		3.257	
		7.858		5.606
Liquide middelen		62.421		80.716
TOTAAL ACTIVA		98.640		114.930

Stichting Koinonia

BALANS PER 31 DECEMBER 2025

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Ondernemingsvermogen				
Vermogen	66.348		79.687	
		66.348		79.687
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	1.721		-	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-		1.012	
Overige schulden en overlopende passiva	30.571		34.231	
		32.292		35.243
TOTAAL PASSIVA		98.640		114.930

Stichting Koinonia

STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2025

	2025		2024	
	€	€	€	€
Netto omzet	141.718		140.241	
Kostprijs van de omzet	22.495		15.096	
Bruto bedrijfsresultaat		119.223		125.145
Bedrijfskosten				
Personeelskosten	71.736		64.025	
Afschrijvingskosten	4.530		1.099	
Huisvestingskosten	41.653		35.598	
Verkoopkosten	2.374		1.383	
Kantoorkosten	3.779		1.008	
Algemene kosten	9.314		6.492	
Totaal bedrijfskosten		133.386		109.605
Bedrijfsresultaat		-14.163		15.540
Financiële baten en lasten		824		165
Resultaat uit gewone bedrijfsactiviteiten		-13.339		15.705
Buitengewone resultaten		-		-2.937
Resultaat boekjaar		-13.339		12.768

KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode

	2025	
	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Bedrijfsresultaat	-13.339	
Aanpassingen voor:		
Afschrijvingen	4.530	
Veranderingen in het werkkapitaal:		
Mutatie voorraden	-	
Mutatie vorderingen	-2.252	
Mutatie kortlopende schulden (excl. banken)	-2.951	
Kasstroom uit operationele activiteiten		-14.012
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investeringen in materiële vaste activa	1.083	
Desinvesteringen materiële vaste activa	-	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		-1.083
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Aflossing schulden aan kredietinstellingen	-	
Waarborgsom	-3.200	
Mutaties r/c saldo	-	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		-3.200
		-18.295
Samenstelling geldmiddelen		
Liquide middelen per 1 januari		80.716
Mutatie liquide middelen		-18.295
Geldmiddelen per 31 december		62.421

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld , tegen nominale waarde.
Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen.
De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde.

Voorraden

Voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Langlopende en kortlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.
Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht.
Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.
De kostprijs van deze goederen en diensten wordt aan dezelfde periode toegekend.

Kostprijs van de omzet

De kostprijs van de omzet omvat de kostprijs van de verkochte en geleverde goederen, bestaande uit het directe materiaalverbruik, de directe loon- en machinekosten en de overige directe en indirecte kosten die aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend.

Brutomarge

De brutomarge bestaat uit het verschil tussen de netto-omzet en de kostprijs van de omzet.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur.
Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen, boekwinsten echter alleen voor zover deze niet in mindering zijn gebracht op vervangende investeringen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

TOELICHTING OP BALANS PER 31 DECEMBER 2025

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

	Boekwaarde 1-jan	Investe-ringen	Afschrij-vingen
	€	€	€
Inventaris	692	1.083	171
Huurdersinvestering	4.359	-	4.359
Totaal	6.881	1.083	4.530

	Buiten gebruik	Boekwaarde 31-12-2025
Inventaris	-	1.604
Huurdersinvestering	-	-
Totaal	-	1.604

Afschrijvingspercentages

Inventaris:	20 %
Huurdersinvestering	10 %

Financiële vaste activa

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Leningen		
RC Lening De Boekerij	23.557	23.557
Waarborgsommen		
Waarborgsom	3.200	-

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

Debiteuren	5.891	2.349

Een voorziening voor oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

Overlopende activa en overige vorderingen

Vooruitbetaalde kosten	1.888	3.257
Overige vorderingen	79	-
	1.967	3.257

Liquide middelen

Kas	25	618
ING 6850814	3.175	7.289
Rabobank 3217.20.857	8.161	8.572
Rabobank 3281.504.027	4.260	4.177
ING Spaarrekening	46.800	60.060
	62.421	80.716

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De per 31 december 2025 aanwezige liquide middelen staan de onderneming ter vrije beschikking.

PASSIVA

Ondernemingsvermogen

	2025	2024
	€	€
Vermogen		
Stand per 1 januari	79.687	66.919
Resultaat	-13.339	12.768
Stand per 31 december	66.348	79.687

Kortlopende schulden

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	1.721	-
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	-	1.012
Overige schulden en overlopende passiva		
Vakantiegeld	1.575	1.330
Vooruitgefactureerde omzet	26.932	31.699
Nog te betalen kosten	2.064	1.202
	30.571	34.231

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

	2025	2024
	€	€
Netto-omzet		
Opbrengst pastorale praktijk Gorinchem	49.297	71.132
Opbrengst pastorale praktijk Zwolle	13.399	16.054
Opbrengst pastorale praktijk Drachten	6.088	-
Opbrengst pastorale cursussen	58.128	50.255
Opbrengst diverse cursussen	12.715	-
Opbrengst huur	625	
Opbrengst overige	500	1.550
Giften	966	1.250
	141.718	140.241
Kostprijs van de omzet		
Kosten scholen	10.825	12.610
Kosten pastorale praktijk Zwolle	2.434	2.468
Kosten overige cursussen	7.566	18
Inhuur trainers	1.670	-
	22.495	15.096
Personeelskosten		
Lonen en salarissen	51.554	47.304
Sociale lasten	9.939	7.952
Pensioenlasten	1.380	1.380
Overige personeelskosten	6.595	5.212
Tegemoetkoming NOW	2.268	2.177
	71.736	64.025
Lonen en salarissen		
Bruto lonen	51.309	47.266
Mutatie reservering vakantiegeld- en dagen	245	38
	51.554	47.304

	2025	2024
	€	€
Sociale lasten		
Premies sociale verzekeringswetten	9.070	8.144
Ziekteverzuimverzekering	869	-192
	9.939	7.952
Pensioenlasten		
Pensioenlasten	1.380	1.380
Overige personeelskosten		
Reiskostenvergoeding	5.203	4.136
Verblijf- en parkeerkosten	618	669
Vrijwilligersvergoeding	375	-
Kantinekosten	449	439
Overige personeelskosten	-50	-32
	6.595	5.212
Afschrijvingskosten		
Afschrijving inventaris	171	36
Afschrijving huurdersinvestering	4.359	1.063
	4.530	1.099
Huisvestingskosten		
Huur	22.000	18.000
Gas, water en licht	12.061	11.725
Onderhoud onroerende zaak	7.322	5.667
Onroerende zaakbelastingen	211	206
Overige huisvestingskosten	59	-
	41.653	35.598

	2025	2024
	€	€
Verkoopkosten		
Reclame-, advertentie- en representatiekosten	2.374	1.383
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	368	472
Porti	-	129
Telefoon- en internetkosten	841	-
Automatiseringskosten	2.570	407
	3.779	1.008
Algemene kosten		
Contributies en abonnementen	2.661	3.961
Accountantskosten	3.671	1.449
Verzekeringen	1.335	-
Bankkosten	1.043	1.031
Boete Belastingdienst	59	50
Diverse algemene kosten	545	1
	9.314	6.492

Bijlagen

Afschrijvingsstaat 2025 Stichting Koinonia

Omschrijving	Datum	Aanschaf-waarde	Cumulatieve afschrijving	Boekwaarde per 01-01-25	Percentage afschrijving	Afschrijving boekjaar	Boekwaarde per 31-12-25
Huurdersinvestering							
Stucwerk wachtruimte	20-05-2014	4.016	4.016	-	10%	-	-
Carpetland wachtruimte	31-03-2014	930	930	-	10%	-	-
Glas in lood ramen	22-09-2014	722	722	-	10%	-	-
Glas in lood ramen	22-12-2014	722	722	-	10%	-	-
Radiator	26-3-2015	786	770	16	10%	16	-
CV-ketel	14-5-2020	2.350	1.087	1.263	10%	1.263	-
2 Radiatoren	16-11-2021	4.480	1.400	3.080	10%	3.080	-
Totaal Huurdersinvestering		**14.006**	**9.647**	**4.359**		**4.359**	**-**
Inventaris							
Wasmachine	02-10-2024	728	36	692	20%	145	547
Laptop tbv receptie	17-11-2025	1.083			20%	26	1.057
Totaal Inventaris		**1.811**	**36**	**692**		**171**	**1.604**
Totaal		**15.817**	**9.683**	**5.051**		**4.530**	**1.604**