Standaardformulier publicatieplicht
ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Vastgoed The Vineyard
Nummer Kamer van Koophandel (*)	8 3 0 9 1 7 7 7

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres	Vlotlaan 535
Telefoonnummer	
E-mailadres	penningmeester@thevineyardwestland.nl
Website (*)	
RSIN (**)	8 6 2 7 2 3 1 3 9
Actief in sector (*)	- Primaire sector -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	
Aantal medewerkers (*)	*Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*
Aantal vrijwilligers (*)	*Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.*

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
J.A. van Antwerpen	Voorzitter
J.D. Pronk	Secretaris
M.P. Mostert	Penningmeester

Overige informatie bestuur (*)

Doelgroepen (*) *(meerdere opties mogelijk)*

- ☐ Algemeen publiek
- ☐ Alleenstaande ouders
- ☐ Analfabeten
- ☐ Chronisch zieken
- ☐ Dak- en thuislozen
- ☐ Dieren
- ☐ Gedetineerden
- ☐ Gelovigen
- ☐ Gemeenschappen
- ☐ Jongeren
- ☐ Kinderen
- ☐ Lhbtqi+
- ☐ Mensen met een beperking
- ☐ Milieu
- ☐ Minderheden
- ☐ Minima
- ☐ Natuurgebieden
- ☐ Oceanen en zeeën
- ☐ Ouderen
- ☐ Patiënten
- ☐ Slachtoffers van geweld
- ☐ Slachtoffers van natuurrampen
- ☐ Slachtoffers van oorlog
- ☐ Slachtoffers van seksueel misbruik
- ☐ Studenten
- ☐ Verslaafden
- ☐ Vluchtelingen
- ☐ Vrouwen en meisjes
- ☐ Werklozen
- ☐ Wildlife
- ☐ Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

1 Algemeen *(vervolg)*

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De stichting stelt zich ten doel het Goede Nieuws en daarmede Gods' liefde bekend te maken onder de inwoners van Westland en omgeving. Daarnaast wil zij een plek van ontmoeting bieden, waar verschillende werelden samenkomen, waar mensen gezien en geholpen worden, waarbij wederzijds respect en gelijkheid kernwaarden zijn. De stichting heeft derhalve geen winstoogmerk.

Hoofdlijnen beleidsplan
Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Het organiseren alsmede het beschikbaar stellen van ruimtes voor:
- Zaalverhuur
- Educatie doeleinden
- Kantoorruimtes
- Christelijke activiteiten

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Huurinkomsten
Giften/donaties

1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

Inkomsten worden besteed aan Stichting Exploitatie The Vineyard

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

https://stichting.moment.online/stichting-vastgoed-the-vineyard

Open

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Artikel 4.5 De leden van het bestuur genieten geen beloning voor hun werkzaamheden; zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar de jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

In het jaar 2025 heeft de stichting de druivenkassen en het paviljoen hoofdzakelijk verhuurd aan Stichting Exploitatie The Vineyard. Daarnaast heeft de stichting onderhoudswerkzaamheden aan het pand verricht.

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

Open

2 Balans

Balansdatum 31-12-2025 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Immateriële vaste activa	€	€
Materiële vaste activa	€ 890.274	€ 914.301
Financiële vaste activa	€ 209.634	€ 229.445
	€ 1099908	€ 1143746
Voorraden	€	€
Vorderingen & overlopende activa	€	€ 10.737
Effecten	€	€
Liquide middelen	€ 23.826	€ 9.523
	€ 23826	€ 20260
Totaal	€ 1.123.734	€ 1164006

Passiva	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Continuïteitsreserve	€	€
Bestemmingsreserve	€	€
Herwaarderings-reserve	€	€
Overige reserves	€ 343.239	€ 380.685
	€ 343239	€ 380685
Bestemmingsfondsen	€	€
Voorzieningen	€	€
Langlopende schulden	€ 751.500	€ 751.500
Kortlopende schulden	€ 28.995	€ 31.821
Totaal	€ 1123734	€ 1164006

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

3 Staat van baten en lasten

Baten

	2025	2024 (*)
Subsidies van overheden	€ 3.115	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€ +	€ +
Baten van subsidies	€ 3115	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€	€
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ 300 +	€ 500 +
Giften	€ 300	€ 500
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€	€
Financiële baten	€ 589	€ 687
Overige baten	€ 48.000	€ 114.014
	+	+
Som van alle baten	€ 52004	€ 115201

Lasten

Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 28.448	€ 59.020
Afschrijvingen	€ 24.027	€ 24.027
Financiële lasten	€ 22.824	€ 22.822
Overige lasten	€ 13.563 +	€ 16.413 +
Som van de lasten	€ 88862	€ 122282
Saldo van baten en lasten	€ -36.858	€ -7081

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

Open