Jaarrekening 2025

Stichting Vrienden van Suitbertus

Stokkum

Stichting Vrienden van Suitbertus

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	2
2.	Balans per 31 december 2025	3
3.	Staat van Baten en Lasten 2025	4
4.	Toelichting	5

1. Inleiding

Algemeen

Doel

Stichting Vrienden van Suitbertus heeft ten doel:

- het bevorderen van het instandhouden van de Suitbertus kerk, de pastorie en de begraafplaats van Stokkum;
- het bevorderen van het gebruik ten behoeve van de gemeenschap van Stokkum van genoemde zaken als ontmoetingscentrum, met inachtneming van de bijzondere status van die zaken;
- het bevorderen van sociale contacten en activiteiten ten behoeve van de gemeenschap van Stokkum;
- het bevorderen en in standhouden van het vrijwilligerswerk in Stokkum.

De stichting zet zich in om een duurzame gemeenschappelijke voorziening te realiseren, die vanuit de gehele gemeenschap kan worden gebruikt en waar iedereen zijn of haar welzijns-, culturele en educatieve activiteiten kan ontplooien. Deze voorziening wordt een belangrijk middel om ervoor te zorgen dat jong en oud zich thuis blijft voelen in Stokkum.

De keuze vanuit de gemeenschap voor het ontmoetingscentrum is gevallen op de Suitbertuskerk inclusief pastorie en omliggende gronden. Aan de locatiekeuze is een lang traject voorafgegaan. Door deze beeldbepalende gebouwen en omliggende gronden te gebruiken voor de gemeenschappelijke voorziening, worden twee vliegen in één klap geslagen: namelijk het behoud van cultureel erfgoed en het vergroten van de leefbaarheid.
Het vergroten van de leefbaarheid komt tot uitdrukking door het versterken van de sociale verbindingen maar ook door het realiseren van een kwaliteitsimpuls van de fysieke leefomgeving. Om het ontmoetingscentrum te kunnen realiseren, is de stichting voornemens om een zestal huurwoningen op eigen gronden te realiseren.

Met ingang van 2025 neemt de stichting ook de exploitatie van het Jeugdcentrum op zich.

Oprichting

Stichting Vrienden van Suitbertus is op 14 juli 2006 opgericht en op 18 juni 2012 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden.

Vestiging

De stichting is gevestigd te Stokkum, gemeente Montferland. Postadres: Lindestraat 9 te Stokkum.

Bestuur

John Seegers, voorzitter
Arnold Janssen, secretaris
Pieter Seegers, penningmeester
Robert Gerritsen, lid
Edwin Zweers, lid
Sjaak van Schaik, lid

Anbi

De stichting heeft een Anbi erkenning vanaf 2009 onder RSIN nummer 8181.79.326.

2. Balans per 31 december 2025

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
ACTIVA		
Vaste activa		
Materiale vaste activa		
Kerkgebouw	1	1
Kerkhof	1	1
Pastorie	396.435	396.435
Leges Bouwvergunningen	22.406	22.406
Projectkosten	51.521	0
	470.364	**418.843**
Vlottende activa		
Debiteuren	2.460	0
Overige vorderingen	0	0
Liquide middelen	340.489	340.723
	342.949	**340.723**
Totaal Activa	**813.313**	**759.566**
PASSIVA		
Kapitaal Stichting		
Kapitaal per 01-01	311.945	351.463
Resultaat boekjaar	57.314	-39.518
Kapitaal per 31-12	**369.259**	**311.945**
Voorzieningen		
Voorziening onderhoud jeugdgebouw	36.100	36.100
Voorziening onderhoud kerkhof	5.500	5.500
Voorziening onderhoud kerktoren	50.000	50.000
	91.600	**91.600**
Langlopende schulden		
Hypotheek Gemeente Montferland	250.000	250.000
Huurverplichting Gabriel Parochie	68.040	75.600
	318.040	**325.600**
Kortlopende schulden		
Vooruitontvangen grafrechten	29.826	27.323
Rc Stichting Stokkums Belang	3.097	3.097
Overige schulden	1.491	0
	34.414	**30.420**
Totaal Passiva	**813.313**	**759.566**

3. Staat van Baten en Lasten 2025

	2025	2024
	€	€
Baten		
Huuropbrengsten	9.120	9.685
Vrijval grafrechten	9.937	9.278
Ontvangen giften	1.225	734
Verkoop kerkbanken	1.000	900
Veiling inboedel pastorie	1.554	0
Totaal baten	**22.836**	**20.597**
Lasten		
Onderhoud gebouwen en kerkhof	6.416	3.812
Kosten afvalverwijdering	3.231	2.266
Dotatie voorziening onderhoud Kerktoren	0	50.000
Water- en energiekosten	4.579	2.380
Verzekeringen	3.056	2.896
Belastingen en zakelijke lasten	802	1.705
Telefoonkosten	475	0
Activiteiten kerk	4.958	4.035
Subsidie Jeugdgebouw	0	3.000
Goede doelen	150	150
Bankkosten	391	375
Overige kosten	337	1.486
Totaal lasten	**24.395**	**72.105**
Saldo baten en lasten	**-1.559**	**-51.508**
Financiële baten		
Bankrente	4.514	2.317
Resultaat aandelencertificaten	4.961	9.674
	9.475	**11.990**
Bijzondere baten		
Activering projectkosten voorgaande jaren	**49.397**	**0**
Resultaat boekjaar	**57.314**	**-39.518**

4. Toelichting

4.1 Toelichting op de balans per 31 december 2025

Activa

Materiele vaste activa

De kerk en pastorie zijn in 2020 aangekocht, het kerkhof in 2021. Deze staan tegen aankoopwaarde op de balans.
De projectkosten betreffen kosten zoals: kosten architect, tekenwerk en diverse advieskosten ten behoeve van de realisatie van het dorpshuis in Stokkum.

Vlottende activa

De liquide middelen bestaan uit een zakelijke rekening, een spaarrekening, een beleggersrekening, ledencertificaten bij de Rabobank en kasgeld.

Passiva

Voorzieningen

In 2024 is € 50.000 gedoteerd in verband met de geconstateerde slechte staat van de kerktoren.

Langlopende schulden

Hypotheek Gemeente Montferland

Deze lening is verstrekt door Gemeente Montferland voor de aankoop van de kerk, het kerkhof en de pastorie. Over deze lening is geen rente verschuldigd.
Indien de geplande verbouwing en nieuwbouw is gerealiseerd, wordt deze lening kwijtgescholden.

Huurverplichting Gabriel parochie

Bij de aankoop van de kerk en de pastorie van de Gabriel parochie is een lagere aankoopprijs van €113.400 aangehouden ivm het bedongen huurrecht van het secretariaat van de Gabriel parochie. Deze huurverplichting valt in 15 jaar vrij.

Kortlopende schulden

Vooruitontvangen grafrechten

Grafrechten worden 5, 10 of 20 jaar vooruitbetaald. Jaarlijks vindt een vrijval plaats van grafrechten die verlopen zijn.

4.2 Toelichting op de Staat van baten en lasten 2025

Baten

Huuropbrengsten

De huuropbrengsten bestaan uit de verhuur van het kerkgebouw en de vrijval van de huurverplichting aan de Gabriel parochie.

Lasten

Subsidie Jeugdgebouw

Dit betreft een bijdrage in de kosten van het Jeugdcentrum.

Financiële baten

Het resultaat aandelencertificaten betreft de couponrente en het koersverschil.