Vermogen
De Stichting heeft een vermogen, waaraan subsidies, donaties, schenkingen, erfenissen en legaten kunnen worden toegevoegd.
Het beheer van dit vermogen wordt zoveel mogelijk uitbesteed aan één onafhankelijke vermogensbeheerder die door het bestuur van de Stichting daartoe worden aangewezen. Beslissingscriteria voor het aanwijzen van deze vermogensbeheerders zijn: algehele goede reputatie, duurzaamheid, financiële soliditeit, bewezen "track record" wat betreft beleggingsresultaten, transparantie en concurrerende aanbiedingen onder meer op het punt van kosten.

In 2024 werd het vermogen beheerd door de Rabobank.
De heer P.A. Wind is benoemd tot adviseur vermogensbeheer van het bestuur van de Stichting.

De Werkcommissie
Een orgaan van de Stichting is de Werkcommissie. Deze Werkcommissie (de Commissie) bestaat uit betrokkenen van stichting Siza, bewoners en/of verwanten. De voorzitter van de Commissie is zelf geen bewoner of verwant van Siza, maar heeft wel grote affiniteit met het welzijn (in de meest brede betekenis van het woord) van de bewoners van Siza.
De Commissie stimuleert activiteiten ten behoeve van de bewoners van Siza. Zij beoordeelt en beslist over project financieringsaanvragen die door groepen van, dan wel individuele bewoners van Siza bij de Commissie worden ingediend. Dit binnen door het bestuur van Stichting Vrienden van Het Dorp vastgestelde criteria en budgetten. Onderzocht wordt hoe aanvragen breder binnen Siza behandelt kunnen worden, daar waar de focus nu vooral ligt op aanvragen binnen Het Dorp.
De Werkcommissie rapporteert aan het bestuur van de Stichting.

Financieringsbudget
Het totale budget voor de financiering van door de Stichting te financieren projecten ten behoeve van de bewoners van Siza wordt jaarlijks door het bestuur van de Stichting vastgesteld. Daarbij geldt als leidraad dat gemiddeld over meerdere jaren tenminste de opbrengsten uit de beleggingen van het vermogen van de Stichting beschikbaar is voor deze financiering.
Vermogensinstandhouding op de lange termijn is wel een wens van het bestuur, maar geen eis.