

Westbosch Stichting, gevestigd te Leidschendam

Jaarverslag en jaarrekening 2024

Blad 1: algemene toelichting

Blad 2: balans en staat van baten en lasten

Blad 3: toelichting op de balans

Blad 4: toelichting op de balans, vervolg en toelichting op de baten en lasten

Blad 5: bestuursverslag

Algemene toelichting

opgericht d.d. 30 december 2010

Ingeschreven bij het handelsregister van de kamer van koophandel onder nummer 51.84.43.89

belastingplichtig lichaam onder nummer 8501.97.041, Belastingdienst Regio Haaglanden

aangewezen als algemeen nut beogende instelling (ANBI), bij beschikking d.d. 2 maart 2011, dossiernummer: 77.639

doelstelling:

1. De Stichting heeft ten doel het bestemmen van revenuen van haar vermogen ten behoeve van instellingen die zich bezighouden met bestrijding van kanker, ter uitsluitende beoordeling van het bestuur.
2. Zij tracht dit doel te bereiken door het zo doelmatig mogelijk beheren van haar vermogen.

bestuur:

voorzitter / penningmeester:

P.A. Roest, Molenweg 2, 2761BL Zevenhuizen

secretaris:

P.H. Roest, Spiering 16, 2742 NB Waddinxveen

Bank:

Rabobank Regio Den Haag

rekeningnummer: NL09 RABO 0104 381 787

Valuta: alle bedragen in dit verslag luiden in €

Waarderingsgrondslagen:

De vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen nominale waarden, tenzij afwaardering noodzakelijk is. In dat geval wordt daar melding van gemaakt en de oorzaak toegelicht.

Het resultaat wordt bepaald volgens het matchingprincipe, waarbij baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop die betrekking hebben ongeacht of die reeds zijn ontvangen of betaald.

Westbosch Stichting, te Leidschendam**Balans per 31 december****2024.****2023.****Activa****(Financiële-) Vaste activa**

Hypothecaire geldleningen

527.961544.645**Vlottende activa**

Vorderingen op korte termijn

375

1.876

Geldmiddelen

114.39895.184

Telling

114.77397.060**Totaal activa**642.734641.705**Passiva****Eigen vermogen**

Kapitaal

629.734

629.705

Vreemd vermogen

Schulden op korte termijn

13.00012.000**Totaal passiva**642.734641.705**Staat van baten en lasten over
(bedragen in €)****2024.****2023.****Baten**

Rentebaten

13.319

12.737

Af: Lasten

Beheerkosten

-290-286

Resultaat

13.02912.451

Westbosch Stichting, te Leidschendam

Toelichting op de balans per 31 december 2024

Hypothecaire geldleningen	lening 1	lening 2	samen
Hoofdsom per 1 januari	390.000	250.000	640.000
Af: aflossingen voorgaande jaren	-85.860	-9.695	-95.555
aflossing boekjaar	-15.099	-1.385	-16.484
Schuldrest per 31 december	289.041	238.920	527.961

Dit betreffen:

1. Lening verstrekt aan DCP-groep te Alphen aan den Rijn, KvK-nummer: 28113202.

De lening werd verstrekt in 2015 en is daarop uitgebreid in 2020, met een looptijd van 20 jaar, te rekenen vanaf 1 april 2020 en een vaste rente van 2,5% per jaar.

De rente en aflossing (annuïteit) beloopt 1.894,44 per maand.

Als zekerheid is hypotheek en pandrecht verkregen op het bedrijfspand met inventaris en parkeerplaatsen in het bedrijvencentrum Hoorn-West, te Alphen aan den Rijn, Maatschapslaan 29, eigendom van de DCP-groep.

2. Lening op 1 december 2016 verstrekt aan de echtelieden J.F. Roest en A.Y.M. Kos.

Deze lening heeft een looptijd van 26 jaar, rentevoet 1,8% per jaar voor 10 jaar.

Als zekerheid is een hypotheekverklaring verkregen op het woonhuis Chopinrode 2, 2717 BK Zoetermeer. Deze woning is op 14 oktober 2022 aangekocht. Daarop is op 21 oktober 2022 verkocht het woonhuis te 2718 BP Zoetermeer, Geel-Groenlaan 23.

Op 21 oktober 2022 hebben de voornoemde echtelieden een verklaring ondertekend, en afgegeven waarbij de bepalingen en bedingen uit de op 1 april 2019 gesloten overeenkomst van geldlening onverkort van toepassing zijn op de huidige woning.

Vorderingen op korte termijn

Dit betreft:

J.F. Roest, 1 termijn 2024	375
Balans per 31 december	375

Geldmiddelen

Dit betreft:

Saldo op de betaalrekening: NL09 RABO 0104.3817.87	7.264
Saldo op spaarrekening: NL54 RABO 3495.154.99	107.134
Balans per 31 december	114.398

Kapitaal

Het verloop is als volgt:

Balans per 1 januari	629.705
Bij: resultaat boekjaar	13.029
Saldo	642.734
Af: uit te keren over boekjaar	-13.000
Balans per 31 december	629.734

Westbosch Stichting, te Leidschendam

Toelichting op de balans per 31 december 2024, vervolg

Schulden op korte termijn

Dit betreffen de uitkeringen, het verloop is als volgt;

Balans per 1 januari	12.000
Bij: uit te keren over boekjaar	<u>13.000</u>
Telling	25.000
Af: Uitgekeerd in boekjaar:	
Anthoni van Leeuwenhoek Fundation	-2.000
The Event Fundation	-1.000
Wereld Kankerfonds	-2.000
Longfonds	-1.000
Stichting IPSO	-2.000
Nierstichting	<u>-4.000</u>
Balans per 31 december	<u>13.000</u>

Toelichting op de staat van baten en lasten over

2024.

2022.

Rentebaten

rente geldlening DCP-groep	7.434	7.811
rente geldlening JFR/AYM	4.326	4.351
rente spaarrekening	<u>1.559</u>	<u>575</u>

Telling	<u>13.319</u>	<u>12.737</u>
---------	---------------	---------------

Beheerkosten

Kosten publicatie jaarverslag	70	70
Bankkosten	<u>220</u>	<u>216</u>

Telling	<u>290</u>	<u>286</u>
---------	------------	------------

Door het overlijden op 30 december 2010 van mevrouw C.P.H. van der Drift, is van kracht geworden haar testament van 27 september 1989 waarin onder meer bepaald is dat per de datum van haar overlijden geacht wordt te zijn opgericht de stichting: "Westbosch Stichting", gevestigd te Leidschendam. Tevens werden in dit testament de statuten van de stichting opgenomen. Bij akte d.d. 13 januari 2011 heeft mevrouw Mr M.A. van Eck, als waarnemer van Mr P.P.M. Hoevenaars, notaris te Leidschendam, van voornoemde bepalingen een woordelijk gelijkluidend uittreksel gegeven.

De stichting is vervolgens onder nummer 51.84.43.89 op 21 januari 2011 ingeschreven in het handelsregister van de kamer van koophandel.

Als bestuursleden zijn vanaf 1 november 2016 ingeschreven:

P.A. Roest, voorzitter / penningmeester en P.H. Roest, secretaris.

Krachtens wettelijk voorschrift heeft in 2021 inschrijving in het UBO-register plaatsgevonden, met als registratiedatum 20 december 2021.

Vanaf de aanvang van de stichting is het bestuur actief bezig geweest een rendabele exploitatie te vinden voor de onroerende zaken die de stichting krachtens legaat van mevrouw C.P.H. van der Drift verkreeg. De oude boerderij Westbosch te Leidsendam vormde het belangrijkste bestanddeel van de onroerende zaken. Door de slechte onderhoudsstaat, de sterk verouderde inrichting en de beperking voor het gebruik, hebben, na enige jaren leegstand, er toe geleid dat het bestuur in 2014 tot verkoop is overgegaan.

Door de na 2014 sterk gedaalde marktrente op spaartegoeden, is besloten de geldmiddelen te beleggen in hypothecaire geldleningen; inmiddels twee leningen ingaande 2015 en 2016.

Door deze beleggingen bestaat het resultaat van de stichting uit rentebaten minus enige beheerkosten.

Het bedrag dat beschikbaar komt voor uitkering aan instellingen die voldoen aan de statutaire bepalingen, wordt jaarlijks toegekend aan verschillende instellingen.

In 2024 is, voor de over 2023 uit te keren bedragen, gekozen voor:

Giro de Kika (The Event Fundation), 1.000

Ant. Van Leeuwenhoek, t.b.v. centrum voor vroegdiagnostiek, 2.000

IPSO, centrum voor leven zonder kanker, 2.000

Nierstichting, t.b.v. onderzoek ter voorkoming van kanker in nieren, 4.000

Longfonds, 1.000

Wereld kanker onderzoek, 2.000

De hiervoor genoemde bedragen zijn in 2024 uitgekeerd.

Voor het over 2024 uit te keren bedrag wordt in 2025 de bestemming gekozen.

Waddinxveen, 17 juni 2025

BLAD 5 VAN 5