
FINANCIEEL VERSLAG 2022
STICHTING GROTE KERK GROEDE

INHOUDSOPGAVE

FINANCIEEL VERSLAG	3
Resultaatanalyse	4
Financiële positie	6
JAARREKENING	8
Balans	9
Winst-en-verliesrekening	10
Toelichting op de jaarrekening	11
Toelichting op de balans	15
Toelichting op de winst-en-verliesrekening	18

FINANCIEEL VERSLAG

STICHTING GROTE KERK GROEDE

RESULTAATANALYSE

De resultaatanalyse is gebaseerd op de winst-en-verliesrekening over 2022. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van kostensoorten in relatie tot de omzet. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

Winst-en-verliesrekening overzicht

	Verslagjaar		Vorig jaar		Verschil	
	2022	% Omzet	2021	% Omzet	Verschil	%
Netto-omzet	29.385	100,0%	18.136	100,0%	11.249	62,0%
Brutomarge	29.385	100,0 %	18.136	100,0 %	11.249	62,0 %
Overige bedrijfsopbrengsten	16.059	54,7%	24.544	135,3%	-8.485	-34,6%
Afschrijvingen	3.413	11,6%	3.413	18,8%	0	0,0%
Huisvestingskosten	13.453	45,8%	6.891	38,0%	6.562	95,2%
Kantoorkosten	1.838	6,3%	1.151	6,3%	687	59,7%
Algemene kosten	740	2,5%	205	1,1%	535	261,0%
Totaal kosten	19.444	66,2 %	11.660	64,3 %	7.785	66,8 %
Bedrijfsresultaat	26.000	88,5 %	31.020	171,0 %	-5.020	-16,2 %
Financiële baten en lasten	215	0,7%	10	0,1%	205	2.050,0%
Resultaat na belasting	26.215	89,2 %	31.030	171,1 %	-4.815	-15,5 %

Winst-en-verliesrekening meerjarenoverzicht

	2022	2021	2020	2019	2018
Netto-omzet	29.385	18.136	15.487	21.117	20.964
Brutomarge	29.385	18.136	15.487	21.117	20.964
Overige bedrijfsopbrengsten	16.059	24.544	21.452	32.673	2.706
Afschrijvingen	3.413	3.413	3.623	4.059	3.893
Huisvestingskosten	13.453	6.891	76.810	22.371	9.997

	2022	2021	2020	2019	2018
Kantoorkosten	1.838	1.151	2.202	1.985	1.627
Algemene kosten	740	205	695	404	68
Totaal kosten	19.444	11.660	83.329	28.818	15.585
Bedrijfsresultaat	26.000	31.020	-46.390	24.971	8.085
Financiële baten en lasten	215	10	10	10	6
Resultaat na belasting	26.215	31.030	-46.380	24.981	8.091

FINANCIËLE POSITIE

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2022. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

Balansoverzicht

	Verslagjaar		Vorig jaar	
	31-12-2022	% balans	31-12-2021	% balans
Materiële vaste activa	4.120	1,9%	7.297	3,8%
Financiële vaste activa	2.164	1,0%	2.400	1,3%
Vaste activa	6.284	2,9 %	9.697	5,1 %
Vorderingen	22.622	10,4%	18.814	9,9%
Liquide middelen	188.161	86,7%	162.002	85,0%
Vlottende activa	210.783	97,1 %	180.816	94,9 %
Activa	217.067	100,0 %	190.513	100,0 %
Overige reserves	190.770	87,9%	159.740	83,8%
Onverdeelde winst	26.215	12,1%	31.030	16,3%
Eigen vermogen	216.985	100,0 %	190.770	100,1 %
Kortlopende schulden	82	0,0 %	-257	-0,1 %
Passiva	217.067	100,0 %	190.513	100,0 %

Balans meerjarenoverzicht

	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2018
Materiële vaste activa	4.120	7.297	10.474	13.861	15.393
Financiële vaste activa	2.164	2.400	2.636	2.872	3.116
Vaste activa	6.284	9.697	13.110	16.733	18.509
Vorderingen	22.622	18.814	18.356	6.965	50.774

	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2018
Liquide middelen	188.161	162.002	128.264	189.902	111.985
Vlottende activa	210.783	180.816	146.620	196.867	162.759
Activa	217.067	190.513	159.730	213.600	181.268
Overige reserves	190.770	159.740	206.120	181.140	173.049
Onverdeelde winst	26.215	31.030	-46.380	24.981	8.091
Eigen vermogen	216.985	190.770	159.740	206.120	181.140
Kortlopende schulden	82	-257	-10	7.480	128
Passiva	217.067	190.513	159.730	213.600	181.268

JAARREKENING

STICHTING GROTE KERK GROEDE

BALANS

Voor resultaatbestemming.

Balans activa

	31-12-2022	31-12-2021
Vaste activa		
Materiële vaste activa	4.120	7.297
Financiële vaste activa	2.164	2.400
	6.284	9.697
Vlottende activa		
Vorderingen	22.622	18.814
Liquide middelen	188.161	162.002
	210.783	180.816
Activa	217.067	190.513

Balans passiva

	31-12-2022	31-12-2021
Eigen vermogen		
Overige reserves	190.770	159.740
Onverdeelde winst	26.215	31.030
	216.985	190.770
Kortlopende schulden	82	-257
Passiva	217.067	190.513

WINST-EN-VERLIESREKENING

Winst-en-verliesrekening

	2022	2021
Netto-omzet	29.385	18.136
Brutomarge	29.385	18.136
Overige bedrijfsopbrengsten	16.059	24.544
Afschrijvingen	3.413	3.413
Huisvestingskosten	13.453	6.891
Kantoorkosten	1.838	1.151
Algemene kosten	740	205
Totaal kosten	19.444	11.660
Bedrijfsresultaat	26.000	31.020
Financiële baten en lasten	215	10
Resultaat na belasting	26.215	31.030

TOELICHTING OP DE JAARREKENING

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Stichting Grote Kerk Groede is feitelijk gevestigd te Groede, Markt 1 4503 AG, en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 50483323.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting tot instandhouding, beheer en exploitatie van Hervormde kerkgebouw zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Valuta

De posten in de jaarrekening van Stichting tot instandhouding, beheer en exploitatie van Hervormde kerkgebouw worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Stichting tot instandhouding, beheer en exploitatie van Hervormde kerkgebouw. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Grondslag van materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Grondslag van omzetverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Grondslag van overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

Grondslag van overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Grondslag van financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

TOELICHTING OP DE BALANS

Materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Materiële vaste activa		
Machines en installaties	2.688	5.637
Inventaris	1.432	1.660
	4.120	7.297

De Stichting hanteert de volgende jaarlijkse afschrijvingspercentages voor materiële vaste activa:
Machines en installaties: 10-20%
Inventaris: 20%

Financiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Financiële vaste activa		
Overige effecten	2.164	2.400
	2.164	2.400

Dit betreffen certificaten in een coöperatie voor de winning van zonne-energie. De certificaten worden in 15 jaar afgeschreven.

Vorderingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Vorderingen		
Debiteuren	325	0
Participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	27.942	24.294
Overlopende activa	-5.644	-5.480
	22.622	18.814

Alle vorderingen hebben een looptijd van minder dan 1 jaar, tenzij anders is aangegeven.

Overlopende activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Overlopende activa		
Overlopende activa	-5.644	-5.480
	-5.644	-5.480

Betreft vooruitontvangen huur.

Liquide middelen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Liquide middelen		
Tegoeden op bankrekeningen	188.161	162.002
	188.161	162.002

Eigen vermogen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Eigen vermogen		
Overige reserves	190.770	159.740
Onverdeelde winst	26.215	31.030
	216.985	190.770

Kortlopende schulden

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2022	31-12-2021
Kortlopende schulden		
Crediteuren	82	-257
	82	-257

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.

TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING

Netto-omzet

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Netto-omzet		
Omzet verhuur	10.842	3.964
Omzet toeslag verwarming	1.862	550
Omzet overige roerende zaken gekoppeld met verhuur pand	405	200
Omzet opstelpunt Kerktoren	16.277	13.422
	29.385	18.136

Overige bedrijfsopbrengsten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Overige bedrijfsopbrengsten		
Giften	471	3.456
Subsidiebaten	15.588	21.088
	16.059	24.544

Totaal kosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Totaal kosten		
Afschrijvingen	3.413	3.413
Huisvestingskosten	13.453	6.891
Kantoorkosten	1.838	1.151
Algemene kosten	740	205
	19.444	11.660

Afschrijvingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Afschrijvingen		
Afschrijvingen financiële vaste activa	236	236
Afschrijvingen materiële vaste activa	3.177	3.177
	3.413	3.413

Afschrijvingen financiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Afschrijvingen financiële vaste activa		
Certificaten zonne-energie (15 jaar)	236	236
	236	236

Afschrijvingen materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Machines en installaties	2.949	2.949
Inventaris	228	228
	3.177	3.177

Huisvestingskosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Huisvestingskosten		
Onderhoud gebouwen	4.299	5.062
Gas, water en elektra	4.574	-260
Vaste lasten	349	338
Verzekeringen onr.goed	4.231	3.808
Schade-uitkeringen verzekering	0	-2.057
	13.453	6.891

Kantoorkosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Kantoorkosten		
Automatiseringskosten	978	947
Contributies en abonnementen	861	204
	1.838	1.151

Algemene kosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Algemene kosten		
Bankkosten	213	205
Verzekeringen algemeen	526	0
	740	205

Financiële baten en lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2022	2021
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	269	10
Overige rentelasten	54	0
	215	10

Gedurende het boekjaar is er geen rente geactiveerd als onderdeel van de vervaardigingsprijs van een actief.

Gemiddeld aantal werknemers

Gedurende het jaar 2022 waren 0,0 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband (2021: 0,0).