



STREAMS



JAARVERSLAG STICHTING STREAMS

JANUARI 2023 – DECEMBER 2023

CONTACT

Stichting Streams
Catharinastraat 3
3861 BP Nijkerk
Kvk-nummer: 64545423
RSIN: 855712922
033 – 2087412
info@streams.city
www.streams.city

INLEIDING

Streams is een beweging van mensen die geraakt zijn door de liefde van Jezus en dit handen en voeten willen geven in het dagelijks leven.

Onze droom om mensen dichterbij God en dichterbij elkaar te brengen, heeft ons in beweging gebracht. Wij verlangen ernaar dat mensen de liefde van Jezus mogen ontdekken en dat er een maatschappij ontstaat waarin wij weer oog hebben voor elkaar.

Er zijn monumentale panden beschikbaar gesteld in Nijkerk om dit verlangen handen en voeten te kunnen geven. Het zijn bruisende ontmoetingsplaatsen waar ruimte is voor allerlei activiteiten. Zoals het ontwikkelen van talenten, ontmoetingen hebben en gesprekken voeren. Deze activiteiten zijn erop gericht om mensen met elkaar te verbinden, aan te moedigen te stimuleren en uit te dagen.

Zo wil Streams zichtbaar zijn en dienstbaar aan de maatschappij vanuit het hart van God.

Na in 2021 het nieuwe theater en restaurant Streams Breede Beek te hebben geopend, openden wij begin 2022 de lunchplek Streams Brink42. Streams Breede Beek is een plek waar we betekenisvolle evenementen aanbieden. Waar je kunt van creatieve en kunstzinnige uitingen en voorstellingen onder het genot van een lekker drankje. Met een diverse programmering Van klassieke muziek tot cabaret, van kleinkunst tot lezingen en van toneel tot jeugdvoorstellingen. Er is ruimte voor het ontdekken en ontwikkelen van talenten en gaven.

In Streams Brink42 hebben we op de begane grond een horecagelegenheid voor koffie, thee en lunch. Ook zijn er ruimten beschikbaar voor workshops en lezingen. Daarnaast biedt de

bovenverdieping een drietal appartementen waar bewoners vanuit een noodsituatie tijdelijk kunnen verblijven.

Na een grondige renovatie en verbouwing hebben we in september 2023 het Huis van Gebed aan de Catharinastraat 3 (Tweede Pastorie) en Verlaat 1 heropend. Het is een plek in het centrum waar je zo spontaan naar binnen kan lopen. Na de zomer van 2024 openen we ook het aangrenzende pand met winkelfunctie aan Verlaat 1.

Het Huis van Gebed heeft diverse gebedskamers, spreekruimtes, een serre om te lezen en elkaar te ontmoeten, een creatieve ruimte en een toerustingsruimte voor bijbels onderwijs.

Streams Verlaat 1 is een ontmoetingsplek met een prettige, sfeervolle en intieme omgeving waar je kwalitatief hoogwaardige, duurzame, eerlijke, pre-loved en vintage producten kan kopen. Door de doorgang naar het Huis van Gebed verbinden we de maatschappelijke winkelfunctie met het geestelijk verlangen en welzijn van mensen. Het voortdurend wisselende aanbod, de warme ontvangst en de ruimte voor gesprekken maken Streams Verlaat tot een plek waar je circulaire en nieuwe producten koopt en als bezoeker gezien wordt.

Verder openen we begin 2023 Streams Verlaat 7, een speelgoedruilwinkel en een plek waar kinderactiviteiten worden georganiseerd.

Tot slot zijn er in 2023 in samenwerking met jeugdwerkers van verschillende kerken in Nijkerk brainstorm sessie gehouden om de locatie aan de Gasthuisstraat 15 in de nabije toekomst wekelijks te gaan gebruiken als interkerkelijk jeugdcafé.

In 2023 heeft Streams haar statutaire doelstelling aangescherpt. Ook hebben we diverse activiteiten geëvalueerd en zijn we tot de conclusie gekomen dat we de inhoud, evenals de operatie en financiële situatie anders vorm willen geven. Dat proces is halverwege het jaar in gang gezet en zal ook in 2024 verder uitgevoerd worden. Streams is heel blij met de ondersteuning op de diverse locaties door een groeiende groep vrijwilligers.

Voor u ligt het jaarverslag van 2023 van Stichting Streams. Dit jaarverslag omvat een overzicht van onze statutaire doelstellingen en de door ons uitgevoerde activiteiten om deze doelstellingen te bereiken. Voorts geeft dit plan inzicht in de financiën van het afgelopen jaar.

DOELEN

Aan Stichting Streams ligt ten grondslag de gedachte om als volgelingen van Jezus Christus Gods Koninkrijk zichtbaar te willen maken. De stichting heeft in relatie hiertoe de volgende doelen:

- Het zichtbaar maken van Gods Koninkrijk in de ruimste zin van het woord;
- Het bevorderen van het welzijn van mensen door onder andere het initiëren en stimuleren van maatschappelijke betrokkenheid, sociale cohesie en zelfverzorging in de breedste zin van het woord;
- voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Deze doelen willen we onder meer verwezenlijken door:

- voorbeden en gebed;
- het creëren van ontmoetingsplaatsen;
- het (doen) geven van training en onderwijs;
- het (doen) organiseren van geestelijke, sociale, culturele en maatschappelijke activiteiten;
- het creëren van ruimte voor bezinning, inspiratie, ontmoeting, ontwikkeling en amusement op gebied van levensbeschouwing, kunst en cultuur;
- het (doen) bieden van hulp bij het ontwikkelen van gaven en talenten van mensen;
- het stimuleren van de betrokkenheid van burgers op het maatschappelijke vlak;
- het exploiteren van horecagelegenheden, winkels en het verhuren van ruimtes;
- het tijdelijk bieden van een verblijfplaats voor mensen in acute noodsituaties;
- het opzetten en aanbieden van werkleertrajecten.

ACTIVITEITEN 2023

Sinds de start van Stichting Streams in Nijkerk onderhouden wij nauwe contacten gehad met de gemeente, verschillende bedrijven (die zowel commercieel als maatschappelijk actief zijn), stichtingen en andere instanties zoals netwerkorganisaties. Om te weten welke initiatieven er in Nijkerk en in Nederland zijn en hiermee in verbinding te zijn. Hoe werken zij? Welke vormen van samenwerking zijn er mogelijk? Wat is interessant en zou dat kunnen bijdragen aan het realiseren van onze doelen. Welke mogelijkheden zijn er om zaken samen te voegen? Of te versnellen? Ook het afgelopen jaar hebben wij ons hiermee bezig gehouden. Voor het succesvol exploiteren van de diverse locaties hebben wij natuurlijk veel praktische afspraken gehad. We hebben in 2023 weer veel activiteiten ondernomen en/of gefaciliteerd om onze doelen te verwezenlijken.

In Streams Huis van Gebed zijn wekelijkse gebedssamenkomsten gehouden, werden interkerkelijke thema-avonden georganiseerd en werd deelgenomen aan de jaarlijkse Open Monumentendag. Na de heropening van het Streams Huis van Gebed in september 2023 zijn we gestart met diverse inloopmomenten per week voor pastoraat (een gesprek of luisterend oor onder het genot van een kop koffie), open en toegankelijk voor iedereen. Verder werden in de panden 'Oude Wheem' en 'Tweede Pastorie' retraites gefaciliteerd.

Locatie Streams Brink42 biedt als buurthuis en lunchroom ruimte aan ontmoetingen van diverse plaatselijke en regionale instanties. Verder worden daar workshops met verdiepende programma's aangeboden en workshops op gebied van creativiteit. Op de bovenverdieping zijn een drietal appartementen in gebruik voor tijdelijke opvang van vrouwen in noodsituaties.

Er zijn diverse workshops, betekenisvolle en verdiepende

programma's aangeboden in Streams Breede Beek. We bieden een podium voor ontwikkeling van creatieve talenten en zijn een stimulans voor de ontwikkeling van de culturele sector in de regio. Daarnaast is er ruimte voor ontmoetingen, lezingen en vergaderingen, waardoor verschillende groepen van de samenleving in verbinding konden komen met elkaar. We werken samen met de Bibliotheek Nijkerk om filmavonden te organiseren.

In onze locatie Gasthuisstraat kreeg Narcotic Anonymous de gelegenheid om hun wekelijkse- en tweemaandelijks meetings te houden. Verder huurde 'Ubuntu Safehouses' kantoorruimte en ruimte om hun wekelijkse meetings te houden met (ex-) verslaafden. Daarnaast zijn in samenwerking met jeugdwerkers van de verschillende kerken in Nijkerk brainstorm sessies gehouden om deze locatie in de toekomst wekelijks te gaan gebruiken als interkerkelijk jeugdcafé. De verwachting is dat dit in het najaar 2024 zijn beslag gaat krijgen.

In onze locatie aan Verlaat 7 is een speelgoedruilwinkel gestart en worden kinderwerk-activiteiten ontplooid.

In onze locatie Verlaat 1 zijn voorbereidingen getroffen om in de loop van 2024 een winkel annex ontmoetingsplek te gaan exploiteren.

Onze afspraken en activiteiten zijn ofwel strategisch, inhoudelijk, faciliterend en/of praktisch van aard. Hierbij een overzicht:

- Gebedsmomenten: We hebben diverse gebedsmomenten georganiseerd in zowel de Tweede Pastorie (Catharinastraat 3) als de Oude Wheem (Langestraat 7).
- We hebben wekelijkse gebedsbijeenkomst georganiseerd met en voor het personeel en betrokkenen van Streams.

- We werken samen met NICEA (een interkerkelijk overlegorgaan in Nijkerk) en hebben samen met diverse kerken onderwijsavonden georganiseerd.
- Ten behoeve van de bijeenkomsten van de Narcotics Anonymous (NA). hebben wij een ruimte beschikbaar gesteld voor wekelijkse bijeenkomsten. NA zijn herstellende verslaafden die elkaar helpen 'clean' te blijven door geregeld samen te komen. Dit is een programma met als uitgangspunt volledige onthouding van alle drugs. Het verlangen om te stoppen met gebruiken is de enige voorwaarde om lid te zijn. Herstel bij NA richt zich nu op verslaving en verslavingsgedrag. Dus niet zozeer op het gebruik van een bepaalde drug. Het lidmaatschap van de NA beperkt zich niet tot gebruikers van een specifieke drug. Iedereen die een probleem denkt te hebben met een legale of illegale drug, inclusief alcohol, is welkom bij NA.
- Gemeente Nijkerk: Wij hebben geregeld overleg met de gemeente Nijkerk en andere belanghebbenden gehad op gebied van participatie, maatschappelijke ondersteuning, sociale domein, jeugd en veiligheid, de omgevingsvisie en kunst en cultuur in Nijkerk. Ook over vergunning die benodigd zijn om onze activiteiten uit te voeren (denk aan horeca-vergunningen en omgevingsvergunningen).
- We hebben gesprekken gevoerd met mensen, die willen aanhaken en meebouwen met de beweging. Dit zijn zowel betaalde krachten (in verband met vacatures) als vrijwilligers.
- We hebben diverse beleidsdagen gehad om met elkaar na te denken over onder andere personeelsbeleid, cultuur, DNA, vacatures etc.
- We hebben strategische afspraken gehad met mensen die willen meedenken hoe we succesvol onze locaties kunnen exploiteren, zowel op gebied van onze doelstellingen als operationeel als financieel. Ook hebben we diverse gesprekken gevoerd voor strategische samenwerkingen.

- We hebben een herhalings BHV cursus gevolgd en een aantal collega's heeft een Sociale Hygiëne Verklaring cursus gevolgd en certificaat behaald.
- We hebben ten behoeve van de theaterprogrammering een theaternieuwsbrieven uitgegeven, met daarin ook aandacht voor de diverse andere Streams locaties.
- We hebben met architecten, aannemers en bouwbegeleider overleggen gevoerd ten aanzien van de verbouwplannen van het Huis van Gebed (Catharinastraat en Verlaat).
- We hebben de samenwerking met Bibliotheek Nijkerk gecontinueerd, onder ander voor de filmavonden in het theater. We hebben besproken en onderzocht welke mogelijkheden er nog meer zijn om met elkaar verder samen te werken. Ditzelfde geldt voor museum Oud Nijkerk.
- We hebben Streams Verlaat 7 geopend, een locatie om speelgoed te ruilen en kinderactiviteiten te organiseren.
- Er zijn diverse afspraken geweest met externe partijen in verband met de inzet van arbeidskrachten met afstand tot de arbeidsmarkt.
- We hebben groepsspellen, een ambachtenmarkt en een kerstfair georganiseerd.
- Er zijn bijna 100 voorstellingen op gebied van kunst en cultuur georganiseerd, uiteenlopend van cabaret, toneel, kleinkunst, jeugd en muziekavonden.
- We hebben de heropening van het Streams Huis van Gebed als evenement georganiseerd.
- We hebben met diverse locaties deelgenomen aan de Open Monumentendag en Atelierroute die in 2023 in Nijkerk werd georganiseerd.

FINANCIËLE EVALUATIE

Balansdatum 31-12-2023

ACTIVA	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Materiële vaste activa	456.736	523.387
Vorraden	32.432	19.206
Vorderingen & overlopende activa	106.693	140.991
Liquide middelen	<u>77.413 +</u>	<u>146.329 +</u>
	<u>216.538 +</u>	<u>306.526 +</u>
TOTAAL	673.274	829.913
 PASSIVA	 <u>2023</u>	 <u>2022</u>
Continuïteitsreserve	0	16.744
Bestemmingsreserve	456.736	473.790
Overige reserves	<u> +</u>	<u> +</u>
	456.736	490.534
Voorzieningen	0	0
Kortlopende schulden	<u>216.538 +</u>	<u>339.379 +</u>
TOTAAL	673.274	829.913

STAAT VAN BATEN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Baten als tegenprestatie voor levering van producten of diensten (omzet)	578.749	427.823
Giften en donaties van particulieren	1.868.053	1.554.733
Overige baten	311.501	295.887
	_____+	_____+
SOM VAN DE BATEN	2.758.303	2.278.443

STAAT VAN LASTEN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	262.556	233.067
Verstrekte subsidies en giften	5.000	5.030
Aankopen en verwervingen	82.390	71.622
Communicatiekosten	71.468	72.965
Personeelskosten	1.531.268	1.338.227
Huisvestingskosten	678.308	439.086
Afschrijvingen	127.313	118.446
Financiële lasten	0	0
Overige lasten	0	0
	_____+	_____+
SOM VAN DE LASTEN	2.758.303	2.278.443
Saldo van baten en lasten	0	0

TOELICHTING OP DE FINANCIËLE EVALUATIE

Balans

De materiële activa betreft de boekwaarde van de investeringen die Streams in 2020 tot en met 2023 heeft gedaan ten behoeve van de exploitatie van het theater met restaurant Streams Breede Beek en de inrichting van de appartementen en exploitatie van de lunchroom Brink42. Tevens is er meubilair aangeschaft voor het Huis van Gebed. De voorraden betreffen de keukenvoorraad van restaurant Streams Breede Beek en lunchroom Streams Brink42. Tevens is er voor k€ 4 een kleine partij kleding ingekocht voor de winkel Verlaat 1 die in 2024 van start zal gaan. De winkel Boetiek42 is in 2023 stopgezet en de voorraad is deels teruggedaan naar de leveranciers en deels als verkoopopbrengst genomen. De vorderingen en de overlopende activa betreffen uitstaande debiteuren ad k€ 7, een BTW vordering van k€20, transitoria (vooruitbetaalde kosten) ad. k€ 9 en een toegezegde, maar nog niet ontvangen donatie ad. k€ 71. De liquide middelen betreffen het kas- en banksaldo per 31-12-2023.

De continuïteitsreserve is afgeboekt ter compensatie van het tekort 2023. De bestemmingsreserve heeft betrekking op gelden die bestemd zijn voor dekking van de toekomstige afschrijvingskosten. De kortlopende schulden betreffen uitstaande crediteuren ad k€ 66, cadeaubonnen en theatertegoeden (obligo's) ter waarde van k€ 69, waarde van pensioenpremies en vakantiedagen ad k€ 65 en betalingen onderweg ad. k€ 16.

Staat van Baten en Lasten

De omzet uit de exploitatie van het theater met restaurant is ten opzichte van vorig jaar met k€ 100 toegenomen naar k€ 350. Desondanks blijft de omzet onder de verwachtingen. Hetzelfde geldt voor de omzet uit horeca, workshops en winkerverkoop van de locatie Brink42; k€ 142 ten opzichte van k€ 98 vorig jaar. Daarnaast werd er uit de verhuur van ruimtes in deze en overige

panden een bedrag ad. k€ 311 aan huurinkomsten gegenereerd. De huurinkomsten zijn onder de overige baten verantwoord en hebben zowel betrekking op inkomsten uit verhuur van dienstwoningen aan eigen medewerkers als verhuur van appartementen in Streams Brink42 waar vrouwen in noodsituaties (tijdelijk) gehuisvest kunnen worden. Over 2023 heeft de Stichting m€ 1,868 aan giften en donaties ontvangen.

Onder inkoopwaarde van producten zijn de kosten van theatervoorstellingen en de inkoopkosten van de horecaproducten verantwoord. De Stichting heeft in 2023 een bedrag ad. k€5 aan goede doelen geschonken. Onder aankopen en verwervingen zijn de kosten van materialen, automatisering en bureaunkosten verantwoord. De communicatiekosten betreffen kosten voor marketing en PR. Om de exploitatie van theater en horeca een nieuwe impuls te geven zijn extra krachten aangetrokken om hier meer aandacht aan te geven. Dit verklaart de stijging van de personeelskosten met bijna k€ 200 ten opzichte van vorig jaar.

