

Visieplan 2024 en Terugblik 2023

“Stichting Nardus” – “Habitat-Beilen”

Terugblik 2023:

Bestuur:

Het bestuur is 1x bij elkaar geweest.

H. de Ronde heeft aangegeven het bestuur per 31-12-2024 te verlaten.

Verhuur:

Kerkzaal:

De kerkzaal wordt verhuurd aan kerkgenootschap Nardus.

De verhuur van kantoren/zalen aan derden zien we afnemen.

We hebben het afgelopen jaar één conferentie gehad.

Woning:

Deze wordt verhuurd tot ieders tevredenheid

De tuin is opgeknapt en ziet er stukken beter uit.

“Leut” en Flow”

Deze ontmoetingsplaats heeft een horeca-1 functie en ligt op een centrale plaats in Beilen. Hierin zijn we “Leut” gestart. De werkplaats daarnaast hebben we omgebouwd tot het winkeltje “Flow”; een winkel in tweedehands kleding; brocante en zelfgemaakte spulletjes.

In geloof is er door de eigenaar geïnvesteerd tot een gezellige ruimte voor een koffie/theehuis en winkel. Het doel is onderliggend aan het bovenstaande:

“Een locatie waarin gasten komen, om in een positieve sfeer van warmte en gezelligheid een lekker kopje koffie/thee kunnen drinken, spulletjes kopen om Gods liefde uit te dragen”.

Leut en Flow zijn drie dagen per week open; van woensdag tot en met vrijdag.

We hebben het afgelopen jaar één conferentie gehad.

Het team van vrijwilligers zet zich met veel plezier en toewijding in. De bezetting wordt door hen zelf geregeld. Het voldoet aan een behoefte, en heeft bezoek van tevreden klanten. Ook wordt Leut regelmatig gebruikt door de kerk voor activiteiten.

We zien de verkoopcijfers de afgelopen jaren toenemen.

Doelen 2024:

Bestuur: Nieuw bestuurslid zoeken.

Verduurzaming gebouw:

Dit jaar dient er een overgang plaats te vinden in de stookkosten van de zalen en de kantoren.. Het energiecontract loopt af en de prijzen zijn zo gestegen dat dit gerealiseerd moet worden.

Gekozen is voor een warmtepomp te integreren in het huidige WTW-systeem van de zalen. In Leut en de kantoren worden airco's geplaatst.

Verduurzaming verwarming door aanschaf en plaatsing warmtepomp en airco's.

Aanschaf robotmaaier voor achtertuin gebouw.

Aanpassen stichtingsakte

Aanvragen woonbestemming op de kantoren boven.

Ontwikkeling HeartSync-NL