



STREAMS



# JAARVERSLAG STICHTING STREAMS

---

JANUARI 2022 – DECEMBER 2022

## CONTACT

Stichting Streams  
Catharinastraat 3  
3861 BP Nijkerk  
Kvk-nummer: 64545423  
RSIN: 855712922  
033 – 2087412  
info@streams.city  
[www.streams.city](http://www.streams.city)

## INLEIDING

---

Streams is een beweging van mensen die geraakt zijn door de liefde van Jezus en dit handen en voeten willen geven in het dagelijks leven.

Onze droom om mensen dichterbij God en dichterbij elkaar te brengen, heeft ons in beweging gebracht. Wij verlangen ernaar dat mensen de liefde van Jezus mogen ontdekken en dat er een maatschappij ontstaat waarin wij weer oog hebben voor elkaar.

Er zijn monumentale panden beschikbaar gesteld in Nijkerk om dit verlangen handen en voeten te kunnen geven. Het zijn bruisende ontmoetingsplaatsen waar ruimte is voor allerlei activiteiten. Zoals het ontwikkelen van talenten, ontmoetingen hebben en gesprekken voeren. Deze activiteiten zijn erop gericht om mensen met elkaar te verbinden, aan te moedigen te stimuleren en uit te dagen.

Zo wil Streams zichtbaar zijn en dienstbaar aan de maatschappij vanuit het hart van God.

Na in 2021 het nieuwe theater en restaurant Streams Breede Beek te hebben geopend, openden wij begin 2022 de lunchplek Streams Brink42. Streams Breede Beek is een plek waar we betekenisvolle evenementen aanbieden. Waar je kunt genieten van lekker en eerlijk eten, van creatieve en kunstzinnige uitingen en voorstellingen. Met een diverse programmering Van klassieke muziek tot cabaret, van kleinkunst tot lezingen en van toneel tot jeugdvoorstellingen. Er is ruimte voor het ontdekken en ontwikkelen van talenten en gaven.

In Streams Brink42 hebben we op de begane grond een horecagelegenheid geopend voor koffie, thee en lunch. Ook zijn er ruimten beschikbaar voor workshops en lezingen. Daarnaast

biedt de bovenverdieping een drietal appartementen waar bewoners vanuit een noodsituatie tijdelijk kunnen verblijven.

Tot slot hebben we een vervolg gegeven aan de verbouw van het Huis van Gebed aan de Catharinastraat 3 (Tweede Pastorie) en Verlaat 1. We maken dit tot een plek in het centrum als een warme locatie waar je zo spontaan naar binnen kan lopen. Na de zomer van 2023 hopen we deze locaties te openen.

Het Huis van Gebed heeft straks diverse gebedskamers, spreekruimtes, een serre om te lezen en elkaar te ontmoeten, een creatieve ruimte en een toerustingsruimte voor bijbels onderwijs.

Streams Verlaat is een ontmoetingsplek met een prettige, sfeervolle en intieme omgeving waar je kwalitatief hoogwaardige, duurzame, eerlijke, pre-loved en vintage producten kan kopen. Door de doorgang naar het Huis van Gebed verbinden we de maatschappelijke winkelfunctie met het geestelijk verlangen en welzijn van mensen. Het voortdurend wisselende aanbod, de warme ontvangst en de ruimte voor gesprekken maken Streams Verlaat tot een plek waar je circulaire en nieuwe producten koopt en als bezoeker gezien wordt.

Nadat Streams vorig jaar een flinke groei heeft gemaakt in personeel hebben we afgelopen jaar geïnvesteerd in het professionaliseren en verfijnen van onze (werk)processen.

Voor u ligt het jaarverslag van 2022 van Stichting Streams. Dit jaarverslag omvat een overzicht van onze statutaire doelstellingen en de door ons uitgevoerde activiteiten om deze doelstellingen te bereiken. Voorts geeft dit plan inzicht in de financiën van het afgelopen jaar.

## DOELEN

Stichting Streams heeft de volgende doelen:

- de bevordering van sociale cohesie, maatschappelijke betrokkenheid en zelfverzorging in de brede zin van het woord ter bevordering van het welzijn van mensen;
- het, mede ter bevordering van de sociale cohesie, organiseren van culturele activiteiten;
- voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Deze doelen willen we onder meer verwezenlijken door:

- het stimuleren van de betrokkenheid van burgers op het maatschappelijke vlak (burgerparticipatie);
- het (doen) organiseren van sociale en culturele activiteiten;
- het organiseren en bieden van ontmoetingsplaatsen voor jong en oud;
- het opzetten en aanbieden van werkleertrajecten;
- het faciliteren van bezinning centra.

## ACTIVITEITEN 2022

---

Sinds de start van Stichting Streams in Nijkerk hebben wij contacten gehad met verschillende bedrijven, stichtingen en andere instanties. Om te achterhalen wat er al gebeurt in Nijkerk, en in Nederland. Hoe dit werkt en wat interessant kan zijn of kan bijdragen aan het realiseren van onze doelen. Welke mogelijkheden zijn er om zaken samen te voegen? Of te versnellen? Ook het afgelopen jaar hebben wij ons hiermee bezig gehouden. Voor het nieuw geopende theater en restaurant hebben wij veel praktische afspraken gehad om dit verder succesvol te exploiteren. En natuurlijk hebben wij ook activiteiten ondernomen en/of gefaciliteerd om onze doelen te verwezenlijken.

Er zijn diverse workshops, betekenisvolle en verdiepende programma's aangeboden in onze diverse locaties. Verder boden we een podium voor ontwikkeling van creatieve talenten en zijn we een stimulans voor de ontwikkeling van de culturele sector in de regio. Daarnaast boden we in het aangrenzende restaurant en andere ruimtes ruimte voor ontmoetingen, lezingen en vergaderingen, waardoor verschillende groepen van de samenleving in verbinding konden komen met elkaar. Met de Bibliotheek Nijkerk is een mooie samenwerking tot stand gekomen en konden gezamenlijke filmavonden georganiseerd worden. In de panden 'Oude Wheem' en 'Tweede Pastorie' werden retraites gefaciliteerd.

Locatie Brink42 is begin 2022 als buurthuis en lunchroom geopend. Ook de 3 appartementen hebben het gehele jaar gefunctioneerd als tijdelijke noodopvang van diverse mensen in een noodsituatie.

Op locatie Gasthuisstraat kreeg Narcotic Anonymous de gelegenheid om hun wekelijkse meetings houden en kon 'Ubuntu Safehouses' kantoorruimte huren. Ook zij organiseren wekelijkse

meetings met ex-verslaafden.

Onze afspraken en activiteiten zijn ofwel strategisch, inhoudelijk, faciliterend en/of praktisch van aard. Hierbij een overzicht:

- Gebedsavond: We hebben diverse gebedsmomenten georganiseerd in zowel de Tweede Pastorie (Catharinastraat 3) als de Oude Wheem (Langestraat 7).
- We hebben wekelijkse gebedsbijeenkomst georganiseerd met en voor het personeel en betrokkenen van Streams.
- We hebben in samenwerking met Xpedition Glory getuigenissen opgenomen van mensen die God op een bijzondere manier hebben ervaren in hun leven. Tijdens een première filmavond hebben we al deze getuigenissen met een grote groep geïnteresseerden bekeken in het theater.
- We zijn gaan samenwerken met NICEA (een interkerkelijk overlegorgaan in Nijkerk) en hebben samen met diverse kerken onderwijsavonden georganiseerd.
- Ten behoeve van de bijeenkomsten van de Narcotics Anonymous (NA). hebben wij een ruimte beschikbaar gesteld voor wekelijkse bijeenkomsten. NA zijn herstellende verslaafden die elkaar helpen 'clean' te blijven door geregeld samen te komen. Dit is een programma met als uitgangspunt volledige onthouding van alle drugs. Het verlangen om te stoppen met gebruiken is de enige voorwaarde om lid te zijn. Herstel bij NA richt zich nu op verslaving en verslavingsgedrag. Dus niet zozeer op het gebruik van een bepaalde drug. Het lidmaatschap van de NA beperkt zich niet tot gebruikers van een specifieke drug. Iedereen die een probleem denkt te hebben met een legale of illegale drug, inclusief alcohol, is welkom bij NA.
- Gemeente Nijkerk: Wij hebben geregeld overleg met de gemeente Nijkerk en andere belanghebbenden gehad op gebied van participatie, maatschappelijke ondersteuning, sociale domein, jeugd en veiligheid, de omgevingsvisie en kunst

en cultuur in Nijkerk. Ook over vergunning die benodigd zijn om onze activiteiten uit te voeren (denk aan horeca-vergunningen en omgevingsvergunningen).

- We hebben heel veel gesprekken gevoerd met diverse mensen, die willen aanhaken en meebouwen met de beweging. Dit zijn zowel betaalde krachten (in verband met vacatures) als vrijwilligers.
- We hebben diverse beleidsdagen gehad om met elkaar na te denken over onder andere personeelsbeleid, cultuur, DNA, vacatures etc.
- We hebben een herhalings BHV cursus gevolgd en een aantal collega's heeft een Sociale Hygiëne Verklaring cursus gevolgd en certificaat behaald.
- We hebben ten behoeve van de theaterprogrammering een theatermagazine uitgegeven, met daarin ook aandacht voor de diverse andere Streams locaties.
- We hebben met architecten, aannemers en bouwbegeleider overleggen gevoerd ten aanzien van de verbouwplannen van het Huis van Gebed (Catharinastraat en Verlaat)).
- We hebben de samenwerking met Bibliotheek Nijkerk gecontinueerd, onder ander voor de filmavonden in het theater. We hebben besproken en onderzocht welke mogelijkheden er nog meer zijn om met elkaar verder samen te werken. Ditzelfde geldt voor museum Oud Nijkerk.
- We hebben Businessplannen (verder) uitgewerkt voor de lunchroom Streams Brink42.
- Er zijn diverse afspraken geweest met externe partijen in verband met de inzet van arbeidskrachten met afstand tot de arbeidsmarkt.
- We hebben groepspellen, een ambachtenmarkt en een kerstfair georganiseerd.
- Er zijn bijna 100 voorstellingen op gebied van kunst en cultuur georganiseerd, uiteenlopend van cabaret, toneel, kleinkunst, jeugd en muziekkavonden.



## FINANCIËLE EVALUATIE

Balansdatum 31-12-2022

<b>ACTIVA</b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Materiële vaste activa	523.387	599.655
Vorraden	19.206	5.486
Vorderingen & overlopende activa	140.991	122.096
Liquide middelen	<u>146.329</u> +	<u>198.367</u> +
	<u>306.526</u> +	<u>325.949</u> +
<b>TOTAAL</b>	<b>829.913</b>	<b>925.604</b>
<b>PASSIVA</b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Continuïteitsreserve	16.744	16.744
Bestemmingsreserve	473.790	688.655
Overige reserves	<u>          </u> +	<u>91.332</u> +
	490.534	796.731
Voorzieningen	0	0
Kortlopende schulden	<u>339.379</u> +	<u>128.873</u> +
<b>TOTAAL</b>	<b>829.913</b>	<b>925.604</b>

STAAT VAN BATEN

	<u>2021</u>	<u>2021</u>
Baten als tegenprestatie voor levering van producten of diensten (omzet)	427.823	135.946
Giften en donaties van particulieren	1.554.733	1.276.455
Overige baten	295.887	232.350
	<u>          </u> +	<u>          </u> +
<b>SOM VAN DE BATEN</b>	<b>2.278.443</b>	<b>1.644.751</b>

STAAT VAN LASTEN

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	233.067	116.808
Verstreckte subsidies en giften	5.030	4.772
Aankopen en verwervingen	71.622	136.199
Communicatiekosten	72.965	91.946
Personeelskosten	1.338.227	707.999
Huisvestingskosten	439.086	526.996
Afschrijvingen	118.446	37.145
Financiële lasten	0	0
Overige lasten	0	22.886
	_____+	_____+
<b>SOM VAN DE LASTEN</b>	<b>2.278.443</b>	<b>1.644.751</b>
Saldo van baten en lasten	0	0

## TOELICHTING OP DE FINANCIËLE EVALUATIE

### Balans

De materiële vaste activa betreft de waarde van de investeringen (verminderd met afschrijvingen) die Streams in 2021 en 2022 heeft gedaan ten behoeve van de exploitatie van het theater met restaurant Streams Breede Beek en de inrichting van de appartementen en exploitatie van de lunchroom Brink42. Alsmede is er meubilair aangeschaft voor het Huis van Gebed. De voorraden betreffen de keukenvoorraad van restaurant Streams Breede Beek en lunchroom Streams Brink42 ad. k€17,6 en een klein bedrag ad. k€1,5 heeft betrekking op de (kleine) winkelvoorraad van Boetiek42. De vorderingen en de overlopende activa betreffen uitstaande debiteuren ad k€120 en transitoria (vooruitbetaalde kosten) ad. k€12,4. De liquide middelen betreffen het kas- en banksaldo per 31-12-2022.

Bij de continuïteitsreserve is het saldo ten opzichte van vorige jaren gelijk gebleven. De bestemmingsreserve heeft betrekking op gelden die bestemd zijn voor dekking van de toekomstige afschrijvingskosten met betrekking tot de huidige investeringen. De kortlopende schulden betreffen uitstaande crediteuren en betalingen onderweg per 31-12-2022.

### Staat van Baten en Lasten

Na een moeizame start in de eerste maanden vanwege de Covid-maatregelen kon het theater met restaurant Streams Breede Beek in het afgelopen jaar een omzet genereren ad k€250 uit theater recettes, horeca en vergaderarrangementen. De locatie Streams Brink 42 genereerde ruim k€98 aan omzet uit horeca, workshops, evenementen en winkelverkoop. Over 2022 heeft de stichting M€ 1,555 aan giften en donaties ontvangen. Daarnaast bedroegen de huurinkomsten k€286, welke in de exploitatierekening onder overige baten zijn verantwoord. Deze huurinkomsten hebben zowel betrekking op de ruimtes die binnen de diverse panden

worden verhuurd voor bijeenkomsten, als de verhuur van appartementen in Streams Brink42 waar vrouwen in noodsituaties (tijdelijk) gehuisvest kunnen worden. Onder inkoopwaarde van producten zijn de kosten van theatervoorstellingen en de inkoopkosten van de horecaproducten verantwoord. De Stichting heeft in 2022 een bedrag ad. k€5 aan goede doelen geschonken. Onder aankopen en verwervingen zijn de kosten van materialenautomatisering en bureaunkosten verantwoord. De communicatiekosten betreffen kosten voor marketing en PR. De daling van deze kosten ten opzichte van 2021 wordt verklaard door het feit dat de opening van zowel het theater als Brink42 in 2021 extra kosten met zich meebracht. In 2022 zijn een flink aantal nieuwe vacatures geopend en ingevuld wat zich laat zien in een bijna verdubbeling van de personeelskosten.

