Notulen vergadering Vrienden van de Klokkenberg op 24 juni 2020 in de school

Aanwezig: Helen Brouwers, Roland van der Hoek, Lianne Jaspers, Geertje van der Streek, Joost Metselaars, Ciska Veenhoff

1. Opening door de voorzitter van de vergadering;
Helen opent de vergadering
2. Vaststellen van de notulen van de vergadering van 19 juni 2019

N.a.v. notulen:
Nieuwjaarsborrel: er waren niet veel mensen bij de nieuwjaarsborrel. Er waren geen partners aanwezig. Er moet wel weer een keer overlegd worden over het doel van de borrel. Het is een cadeautje van de Vrienden aan het team, bestuur en MR van de Klokkenberg. Veel teamleden weten dat niet. Het bestuur zal dit weer eens aan de orde stellen bij het team en met het team bezien wat voor het volgend jaar een oplossing is.
Foto’s: dit ligt bij een aantal ouders. Volgens Suzanne zitten er wel wat leuke foto’s bij die de moeite waard zijn om te bewaren.
De notulen worden vastgesteld.

1. Ingekomen/uitgegane stukken
geen
2. Vaststellen Jaarrekening 2019
De accountant heeft een aantal punten aangeroerd waar we iets mee moeten.
We hebben in 2019 een positief resultaat behaald. Daarnaast is een bestemmingsreserve in de jaarstukken opgenomen (50K) voor de ombouw op het dak.
We besluiten de jaarstukken conform het concept vast te stellen en zullen deze ondertekenen in de najaarsvergadering.
3. Bestuursverslag 2019 (inclusief begroting)
Geertje heeft een concept opgesteld dat we hebben besproken. Geertje past het verslag op nog enkele punten aan, waaronder een opmerking over de invloed van corona op het beleggingsresultaat.
4. Portefeuille Van Lanschot, uitgevoerde scenario-analyses (OPAL)
Er zijn 3 scenario’s uitgewerkt door Van Lanschot, ook nadat de coronacrisis was begonnen. We kiezen voor het scenario waarbij 45% liquide wordt aangehouden en 55% wordt belegd (in zeer offensief profiel) waarbij jaarlijks € 15.000,00 beschikbaar is voor de school (met een beleggingshorizon van 25 jaar). Vanwege de verdeling van liquide middelen en beleggingen, is er dan per saldo sprake van een neutraal profiel. Dat zou meer dan voldoende moeten zijn de komende jaren, gelet op het feit dat de school inmiddels zelf z’n broek kan ophouden.
5. Stand van zaken school en schoolgebouw
Er is inmiddels een onderzoek gedaan door een deskundige waaruit blijkt dat er ontwerpfouten zijn gemaakt bij het klimaatsysteem. Het klimaatsysteem van de school is gebaseerd op co2 uitstoot in een ruimte. Bij een vloerverwarming (die er lang over doet om op temperatuur te komen) werkt dat niet en duurt het te lang voordat de school verwarmd is. Ook blijkt dat de demper op het dak niet voldoende werkt. Samen met Coare is de bekasting weer aangepast (er is een scherm geplaatst). Er moet nu weer een nieuw onderzoek plaatsvinden of het geluid binnen de normen ligt. Er is inmiddels een advocaat (van Lexence) bij betrokken. In het contract met Coare is opgenomen dat Coare verantwoordelijk is als sprake is van eventuele ontwerpfouten. Het technisch onderzoeksbureau heeft nog meer tekortkomingen geconstateerd (waaronder de trap). Er zijn ook problemen met de vloerbedekking (mollengangen). Waarschijnlijk gaat het om de cementdekvloer die niet goed is gehecht. Als dat zo is, dan moet de totale cementdekvloer (overal in de school) worden vervangen.
Het rapport zal worden gezonden naar Coare en dan zal de advocaat van Lexence zich er ook mee gaan bemoeien. Op zo’n moment kan Coare ook de aansprakelijkheidsverzekering inschakelen. En dan wordt het iets van de juristen. De kosten van de advocaat kan en gaat de school voorlopig zelf dragen.

Suzanne gaat weg. Zij wordt directeur op een basisschool in Molenhoek.
Het gaat goed met het team. Er zijn een paar afstudeerstages afgerond en daarvan blijven er ook een paar.
Antoinette is onderbouwcoördinator en Marlot wordt volgend schooljaar bovenbouwcoördinator. Zij nemen de taken van Suzanne grotendeels over. Henk werkt 2 dagen per week. Het team is erg tevreden over hem.

In juni 2021 komen er wisselingen in het bestuur. Natasja zal niet blijven. Er wordt volgend jaar alvast iemand gezocht die als extra bestuurslid kan functioneren.
6. w.v.t.t.k./rondvraag

Roland is opa geworden van een kleindochter Sophia.
7. Sluiting en vaststelling datum volgende vergadering in november 2020

24 november 2020 in De Portier. Aanvang 19.00u. Roland reserveert!