

1 Jaarrekening

1.1 Balans per 31 december 2019 (na resultaatbestemming)

Activa

		<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
		€	€
Vaste activa			
Materiële vaste activa	1.5.1	0	35.579
Financiële vaste activa	1.5.2		
Effecten		13.445.247	11.900.847
Vorderingen lange termijn		<u>3.000.000</u>	<u>3.000.000</u>
		16.445.247	14.900.847
		<u>16.445.247</u>	<u>14.936.426</u>
Vlottende activa			
Vorderingen en overlopende activa	1.5.3	137.735	73.141
Liquide middelen	1.5.4	<u>1.507.946</u>	<u>2.821.102</u>
		<u>1.645.681</u>	<u>2.894.243</u>
		<u>18.090.928</u>	<u>17.830.669</u>

Passiva

		<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
		€	€
Eigen vermogen			
Kapitaal	1.5.5	45	45
Bestemmingsreserve	1.5.5	<u>17.977.837</u>	<u>17.057.716</u>
		17.977.882	17.057.761
Nog te realiseren projecten	1.5.6	0	360.000
Kortlopende schulden en overlopende passiva	1.5.7	113.046	412.908
		<u>18.090.928</u>	<u>17.830.669</u>

1.2 Staat van baten en lasten over 2019

		werkelijk 2019	werkelijk 2018
		€	€
Opbrengst effecten	1.6.1	226.599	262.441
Koersresultaat effecten	1.6.1	1.134.389	-530.535
Vastgoed	1.6.1	172.923	3.264
Rente	1.6.1	85.500	85.500
Overige	1.6.1	62.475	0
Som der bedrijfsopbrengsten		1.681.887	-179.330
Personeelskosten	1.6.2	25.750	25.750
Afschrijvingskosten	1.6.3	1.019	1.343
Bestedingsplan	1.6.4	583.000	704.514
Overige bedrijfskosten	1.6.5	60.871	41.999
Som der bedrijfslasten		670.640	773.606
Bedrijfsresultaat		1.011.247	-952.936
Financiële baten en lasten	1.6.6	-91.126	-86.864
Resultaat boekjaar		920.121	-1.039.800
Het resultaat is als volgt verdeeld:		2019	2018
Toevoeging / onttrekking:			
Bestemmingsreserve		1.503.121	-429.800
Bestemmingsreserve Academy het Dorp		-583.000	-610.000
		920.121	-1.039.800

1.3 Kasstroomoverzicht 2019

	2019		2018	
	€	€	€	€
<u>Kasstroom uit operationele activiteiten</u>				
Bedrijfsresultaat		1.011.247		-952.936
Aanpassingen voor:				
Afschrijvingen en overige waardeverminderingen	1.019		1.343	
Koersresultaat	-1.134.389		530.536	
Boekwinst pand	-170.440		0	
Mutaties voorzieningen	0		0	
		-1.303.810		531.879
Veranderingen in werkkapitaal:				
Vorderingen (excl.rente)	-64.685		35.046	
Kortlopende schulden / Nog te realiseren projecten (excl.rente en kosten vermogensbeheer)	-659.074		430.889	
		-723.759		465.935
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		-1.016.322		44.878
Ontvangen interest	585		855	
Kosten vermogensbeheer	-92.408		-86.388	
		-91.823		-85.533
Kasstroom uit operationele activiteiten		-1.108.145		-40.655
<u>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</u>				
Investerings in materiële vaste activa	0		0	
Investerings in financiële vaste activa	-3.010.872		-12.664.079	
Desinvesteringen materiële vaste activa	205.000		0	
Desinvesteringen financiële vaste activa	2.600.861		13.027.391	
Investerings deelnemingen en/of samenwerkingsverbanden	0		0	
Aflossing leningen u/g	0		0	
Uitgegeven lening u/g	0		0	
Verwerving deelneming	0		0	
Overige investeringen in financiële vaste activa	0		0	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		-205.011		363.312

Kasstroom uit financieringsactiviteiten

Nieuw opgenomen leningen	0	0
Aflossing langlopende schulden	0	0
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	0	0

Mutatie geldmiddelen

	<u>-1.313.156</u>	<u>322.657</u>
Stand geldmiddelen per 1 januari	2.821.102	2.498.445
Stand geldmiddelen per 31 december	<u>1.507.946</u>	<u>2.821.102</u>
Mutatie geldmiddelen	<u>-1.313.156</u>	<u>322.657</u>

1.4 Toelichting behorende tot de jaarrekening 2019 Stichting Het Dorp te Arnhem

Algemeen

1.4.1 Algemene gegevens

Stichting Het Dorp is opgericht in 1962 en gevestigd te Arnhem. De stichting is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 41046166.

1.4.2 Statutaire naam en plaats

Stichting Het Dorp, Postbus 532, 6800 AM te Arnhem.

1.4.3 Verslaggevingsperiode

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van een verslaggevingsperiode van een kalenderjaar.

1.4.4 Toegepaste standaarden

Deze jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor organisaties zonder winststreven zoals vastgelegd in de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties-zonder-winststreven (RJ 640).

1.4.5 Continuïteitsveronderstelling

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

1.4.6 Vergelijkende cijfers

De cijfers voor 2018 zijn waar nodig geherrubriceerd om vergelijkbaarheid met 2019 mogelijk te maken. Deze herrubriceringen betreffen een uitsplitsing van de algemene kosten.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling

1.4.7 Algemeen

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten.

Voor zover niet anders is vermeld, worden activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Een actief wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen ervan naar de stichting zullen toevloeien en de waarde daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld. Een verplichting wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Baten worden in de staat van baten en lasten opgenomen wanneer een vermeerdering van het economisch potentieel, samenhangend met een vermeerdering van een actief of een vermindering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Lasten worden verwerkt wanneer een vermindering van het economisch potentieel, samenhangend met een vermindering van een actief of een vermeerdering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Indien een transactie ertoe leidt dat alle of nagenoeg alle toekomstige economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot een actief of verplichting aan een derde zijn overgedragen, wordt het actief of de verplichting niet langer in de balans opgenomen.

De opbrengsten en kosten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben. Opbrengsten worden verantwoord indien alle belangrijke risico's met betrekking tot de handelsgoederen zijn overgedragen aan de koper.

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's.

1.4.8 Materiële vaste activa

De materiële vaste activa wordt gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs onder aftrek van cumulatieve afschrijvingen en cumulatieve bijzondere waardeverminderingen.

De afschrijvingstermijnen van materiële vaste activa zijn gebaseerd op de verwachte, economische gebruiksduur van het vast actief.

De afschrijvingen worden berekend als een percentage over de aanschafprijs volgens de lineaire methode op basis van de economische levensduur. Op bedrijfsterreinen, onderhanden projecten en vooruitbetalingen op materiële vaste activa wordt niet afgeschreven. Er wordt geen rekening gehouden met een eventuele restwaarde.

De volgende afschrijvingspercentages worden gehanteerd:

- Grond: 0 %
- Bedrijfsgebouwen bestaand: 2 %

1.4.9 Financiële vaste activa

De achtergestelde lening wordt gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Hierop kan een afwaardering plaatsvinden vanwege duurzame waardevermindering.

Effecten worden gewaardeerd tegen reële waarde op basis van de beurskoers per balansdatum. De gerealiseerde en ongerealiseerde koersresultaten van de effecten komen ten gunste respectievelijk ten laste van de staat van baten en lasten.

1.4.10 Financiële instrumenten

Algemeen

De instelling maakt in de normale bedrijfsuitoefening gebruik van uiteenlopende financiële instrumenten die de instelling blootstellen aan markt- en/of kredietrisico's. Deze hebben betrekking op financiële instrumenten die in de balans zijn opgenomen.

De instelling handelt niet in deze financiële derivaten en heeft procedures en gedragslijnen om de omvang van het kredietrisico bij elke tegenpartij of markt te beperken. Bij het niet nakomen door een tegenpartij van aan de instelling verschuldigde betalingen blijven eventuele daaruit voortvloeiende verliezen beperkt tot de marktwaarde van de desbetreffende instrumenten. De contractwaarde of fictieve hoofdsommen van de financiële instrumenten zijn slechts een indicatie van de mate waarin van dergelijke financiële instrumenten gebruik wordt gemaakt en niet van het bedrag van de krediet- of marktrisico's.

Marktwaaarde

De marktwaarde van de meeste in de balans verantwoorde financiële instrumenten, waaronder vorderingen, liquide middelen en kortlopende schulden, benadert de boekwaarde ervan. De marktwaarde van de overige in de balans verantwoorde financiële instrumenten wijkt niet materieel af van de boekwaarde.

Renterisico en kasstroomrisico

Het renterisico is beperkt tot eventuele veranderingen in de marktwaarde van opgenomen en uitgegeven leningen. Bij deze leningen is sprake van een vast rentepercentage over de gehele looptijd. De leningen worden aangehouden tot het einde van de looptijd. Stichting Het Dorp heeft derhalve als beleid om beperkt afgeleide financiële instrumenten te gebruiken om (tussentijdse) rentefluctuaties te beheersen.

Liquiditeitsrisico

De Stichting bewaakt de liquiditeitspositie door middel van opvolgende begrotingen. Het bestuur ziet er op toe dat steeds voldoende liquiditeiten beschikbaar zijn om aan de verplichtingen te kunnen voldoen en dat tevens voldoende financiële ruimte onder de beschikbare faciliteiten beschikbaar blijft.

1.4.11 Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op de nominale waarde onder aftrek van een voorziening voor oninbaarheid. Voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de inbaarheid van de vorderingen.

1.4.12 Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien niet anders vermeld staan deze ter vrije beschikking.

1.4.13 Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde

1.4.14 Legaten, nalatenschappen, erfstellingen en giften

Legaten, nalatenschappen en erfstellingen worden mits bekend verantwoord in het jaar van toezegging. Giften worden verantwoord in het jaar van ontvangst.

1.4.15 Toezeggingen

De toegezegde bijdragen voor projecten worden verantwoord in het jaar waarin de besluitvorming hieromtrent is afgerond.

Het deel van de toegezegde bijdrage dat niet is uitgegeven of waar geen verplichting voor is aangegaan zal leiden tot een vrijval aan het einde van het boekjaar.

1.4.16 Opbrengsten

Onder de bedrijfsopbrengsten worden verantwoord de opbrengsten uit effecten, het koersresultaat van effecten, de opbrengsten van het vastgoed en de rente opbrengsten van de achtergestelde lening.

1.4.17 Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de kosten voor het beheer en de regie van het belegd vermogen alsmede de ontvangen (te ontvangen) en betaalde (te betalen) rente.

1.4.18 Grondslagen voor gebeurtenissen na balansdatum

Gebeurtenissen die nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum en die blijken tot aan de datum van het opmaken van de jaarrekening worden verwerkt in de jaarrekening.

Gebeurtenissen die geen nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum worden niet in de jaarrekening verwerkt. Als dergelijke gebeurtenissen van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van de jaarrekening, worden de aard en de geschatte financiële gevolgen ervan toegelicht in de jaarrekening.

1.5 Toelichting op de balans per 31 december 2019

1.5.1 Materiële vaste activa

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Gebouwen en grond	0	35.579
	<u>0</u>	<u>35.579</u>

De gebouwen zijn overgenomen tegen boekwaarde van de opgeheven steunstichtingen. De materiële vaste activa worden lineair afgeschreven. In 2019 is het pand aan de Hazelaarstraat verkocht. Voor het verloop van de materiële vaste activa wordt verwezen naar bijlage 1.7.3.

1.5.2 Financiële vaste activa

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Obligaties	8.583.851	8.555.522
Aandelen	4.861.396	3.345.325
	<u>13.445.247</u>	<u>11.900.847</u>

De effecten ultimo 2019 zijn voor 49% in beheer bij de Rabobank (2018: 49%) en voor 51% in beheer bij IBS Asset Management (2018: 51%). Nadere specificaties van het effectenbezit zijn als bijlage 1.7.1 en 1.7.2 in dit verslag opgenomen.

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Achtergestelde lening Stichting Siza	3.000.000	3.000.000
Totaal financiële vaste activa	<u>16.445.247</u>	<u>14.900.847</u>

Ultimo 2004 is aan de Stichting Siza een achtergestelde lening verstrekt ad € 3.000.000.

Van deze lening zijn in 2016 de condities aangepast. de volgende condities zijn van toepassing:

- De rente op de lening wordt gefixeerd voor een periode van 10 jaar, ingaand op 31 december 2015 en eindigend op 31 december 2025 waarbij een rentepercentage zal gelden van 2,85% (twee komma vijfentachtig procent) op jaarbasis en waarbij verschuldigde rentebedragen door Stichting Siza aan Stichting het Dorp dienen te worden voldaan per kwartaal achteraf;
- Alle betalingen die Stichting Siza verricht aan Stichting het Dorp in het kader van de lening (rentebetalingen en aflossing) geschieden op een wijze die door Stichting het Dorp zal worden aangegeven, zonder enige korting, inhouding of verrekening;
- De lening zal zijn achtergesteld bij alle overige crediteuren van Stichting Siza;
- Er zijn geen tussentijdse aflossingsverplichtingen;
- Het restant van de lening en de verschuldigde en nog niet betaalde rentebedragen zijn direct opeisbaar ingeval van niet tijdige nakoming door Stichting Siza van enige verplichting voortvloeiende uit deze geldlening en aanvraag van faillissement of surseance van betaling van Stichting Siza.

1.5.3 Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen en overlopende activa

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Dividendbelasting	930	1.472
Nog te ontvangen rente effecten	73.847	71.453
Nalatenschap	62.475	0
Overigen	483	216
Totaal vorderingen en overlopende activa	<u>137.735</u>	<u>71.669</u>

In de vorderingen is ultimo 2019 geen bedrag begrepen met een resterende looptijd van langer dan 1 jaar.

1.5.4 Liquide Middelen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Banken	1.507.946	2.821.102
Totaal liquide middelen	<u>1.507.946</u>	<u>2.821.102</u>

De liquide middelen zijn direct opeisbaar.

1.5.4.1 Eigen vermogen

De specificatie van het eigen vermogen is als volgt:

	<u>Stand 1 januari</u>	<u>Resultaat- bestemming</u>	<u>Overige mutaties</u>	<u>Stand 31 dec</u>
Kapitaal	45	0	0	45
Bestemmingsreserve	15.557.716	1.503.121	167.000	17.227.837
Bestemmingsreserve Academy het Dorp	1.500.000	-583.000	-167.000	750.000
	<u>17.057.761</u>	<u>920.121</u>	<u>0</u>	<u>17.977.882</u>

De bestemmingsreserve betreft het vermogen dat wordt gebruikt om de doelstelling van de Stichting zoals opgenomen in de statuten te realiseren.

De bestemmingsreserve Academy het Dorp betreft het vermogen dat wordt gebruikt om de subsidies die worden toegekend aan het project Academy mee te financieren.

De bestemmingsreserve Academy het Dorp is per balansdatum 31-12-2019 deels vrijgevallen. De subsidie waarvoor een bedrag was gereserveerd in 2019 is afgesloten. Het restant dat niet is uitgekeerd is vrijgevallen.

1.5.5 Nog te realiseren projecten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Nog te realiseren projecten	0	360.000
	<u>0</u>	<u>360.000</u>

Nog te realiseren projecten betreft bedragen die betrekking hebben op de projecten voor het betreffende boekjaar maar later zijn gefactureerd.

1.5.6 Kortlopende schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Rekening courant Stichting Siza	24.819	321.085
Nog te betalen kosten	33.361	38.150
Fondsenwerving	54.866	53.673
Totaal kortlopende schulden	<u>113.046</u>	<u>412.908</u>

Het saldo van de rekening courant met Stichting Siza tot en met 31-12-2019 is opgebouwd uit mutaties die in 2019 hebben plaatsgevonden. In 2019 heeft een aflossing plaatsgevonden van € 295.000. Deze aflossing betrof het saldo tot en met het boekjaar 2018 en een deel van 2019.

Over de rekening courant positie met Stichting Siza wordt geen rente in rekening gebracht.

1.5.7 Niet in de balans opgenomen activa en verplichtingen

Stichting het Dorp heeft in 2018 en 2019 een garantiesubsidie verstrekt aan Academy Het Dorp. Het eventueel terugvorderen van deze subsidie op termijn is nog ongewis. Hierover zal op een later tijdstip een besluit worden genomen.

1.6 Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019

1.6.1 Bedrijfsopbrengsten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Effecten	1.360.989	-268.094
Vastgoed	172.923	3.264
Rente achtergestelde lening	85.500	85.500
Overige*	62.475	0
	1.681.887	-179.330

*Betreft nalatenschap

De specificatie van de effectenopbrengsten is als volgt:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Opbrengst obligaties	150.114	166.261
Opbrengst aandelen	76.485	96.180
Koersresultaat obligaties	194.757	-159.327
Koersresultaat aandelen	939.633	-371.208
	1.360.989	-268.094

De specificatie van de vastgoedopbrengsten is als volgt:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Opbrengst verhuur gebouwen	2.483	3.264
Verkoop panden	170.440	0
	172.923	3.264

1.6.2 Personeelskosten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Doorberekende personeelskosten	25.750	25.750
	<u>25.750</u>	<u>25.750</u>

Personeelskosten hebben betrekking op doorbelaste kosten vanuit Stichting Siza uit hoofde van verrichte administratieve handelingen. De Stichting heeft geen medewerkers in dienst.

1.6.3 Afschrijvingskosten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Afschrijvingskosten	1.019	1.343
	<u>1.019</u>	<u>1.343</u>

1.6.4 Bestedingsplan

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Bestedingsplan	583.000	704.514
	<u>583.000</u>	<u>704.514</u>

De kosten voor het bestedingsplan hebben betrekking op de uitgaven voor projecten die worden gesubsidieerd.

1.6.5 Overige bedrijfskosten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Accountantskosten	11.193	11.193
Advieskosten	23.527	0
Bestuurskosten	17.411	17.171
Giften	4.000	4.000
Algemene kosten	4.740	9.635
	<u>60.871</u>	<u>41.999</u>

1.6.6 Financiële baten en lasten

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Bankrente	494	921
Kosten vermogensbeheer	-91.620	-87.785
	<u>-91.126</u>	<u>-86.864</u>

1.6.7 Vaststelling en goedkeuring van het jaarverslag

Getekend door het bestuur van Stichting Het Dorp te Arnhem d.d. 26-06-2020.

De heer J.A. Gerritsen

De heer drs. B.G. Jeene.....

Mevrouw dr. Y.Witman

De heer prof. dr. M. Willemsen

1.6.8 Resultaatbestemming

Het resultaat over 2019 is toegevoegd aan de bestemmingsreserve.

1.6.9 Gebeurtenissen na balansdatum

Coronavirus

Inleiding coronavirus

In maart zijn in heel Nederland maatregelen genomen om verspreiding van het coronavirus te voorkomen. Het beleid in Nederland is vooral gericht op de spreiding van het aantal ziektegevallen over een langere periode. Doel daarbij is om te zorgen dat de gezondheidszorg in Nederland in staat blijft om patiënten die zorg nodig hebben te kunnen helpen.

Of de thans genomen maatregelen effectief zijn en hoe lang zij nodig zijn kan op dit moment niet met enige zekerheid worden vastgesteld.

De gevolgen tot op heden van het coronavirus voor Stichting Het Dorp

De Stichting heeft een vermogen dat wordt beheerd door onafhankelijke vermogensbeheerders. Stichting Het Dorp voert een 'defensief' beleggingsbeleid met als doel structureel een goed rendement te verkrijgen zonder bovenmatige rendementsrisico's te lopen.

Eind 2019 is de begroting voor 2020 vastgesteld, waarbij het principe is dat de verwachte opbrengst uit beleggingen kan worden besteed aan projecten, rekening houdende met een aantal vaste jaarlijkse kosten.

Op basis van de huidige inzichten is de opbrengst uit beleggingen niet voldoende om de kosten zoals vastgelegd in de begroting te dekken.

In het tweede kwartaal herstellen de beurzen zich. Op dit moment is er nog zicht op de ontwikkelingen van de beleggingen gedurende de rest van 2020. De verwachting is echter wel corona impact zal hebben op de waarde van de beleggingsportefeuille.

De maatregelen/acties die Stichting Het Dorp heeft genomen en de geplande acties als gevolg van het coronavirus
De kosten van Stichting het Dorp zijn dusdanig beperkt dat Stichting het Dorp vooralsnog geen aanvullende acties heeft genomen als gevolg van het Coronavirus.

De gevolgen op de financiële prestaties van Stichting Het Dorp

De financiële prestaties van Stichting het Dorp zijn afhankelijk van hoe de kapitaalmarkt zich de komende periode ontwikkelt. Door de uitbraak van het coronavirus en de ontstane coronacrisis zijn de resultaten op beleggingen gedurende 2020 tot op heden gedaald ten opzichte van hetgeen is begroot. Deze daling heeft zich met name voorgedaan in het eerste kwartaal van 2020. De verwachting is dat de coronacrisis het resultaat van Stichting Het Dorp over de rest van 2020 negatief zal beïnvloeden.

Bij het opmaken van de jaarstukken is de volledige impact van de uitbraak van het coronavirus en de effecten op de kapitaalmarkt nog niet duidelijk. De impact zal namelijk mede afhangen van de wijze waarop de uitbraak van het coronavirus kan worden beheerst.

Wij beoordelen continu de liquiditeitspositie van de organisatie.

Naar onze beste inschatting op dit moment verwachten wij de komende 12 maanden volledig in onze financieringsbehoefte te kunnen voorzien. Indien nodig kunnen onderdelen uit de beleggingsportefeuille verkocht worden, zodat liquide middelen verkregen worden om evt. tekorten te dekken.

Achtergestelde lening

Stichting Het Dorp heeft besloten in 2020 een achtergestelde lening van € 3 miljoen te verstrekken aan Siza onder vergelijkbare condities als de huidige achtergestelde lening.